PR-1341 ASSAINISSEMENT 2019

RÉHABILITATION ET CRÉATION DE RÉSEAUX SECONDAIRES D'ASSAINISSEMENT

DEPARTEMENT DES CONSTRUCTIONS ET DE L'AMENAGEMENT – 5 MARS 2019 – Commission des travaux et des constructions

VILLE DE GENÈVE

DÉROULEMENT DE LA PRÉSENTATION

Sommaire

1. Rappel du patrimoine de la Ville de Genève
2. Rappel des principes du Fond Intercommunal d'assainissement (FIA)
3. Stratégie de planification de la ville de Genève
4. Programme de travaux envisagé
5. Coûts des études et travaux

VILLE DE GENÈVE

1. RAPPEL DU PATRIMOINE DE LA VILLE DE GENEVE

Schématique du réseau d'assainissement

- Réseau secondaire : 254,8 km
- Réseau primaire SIG : 5,2 km

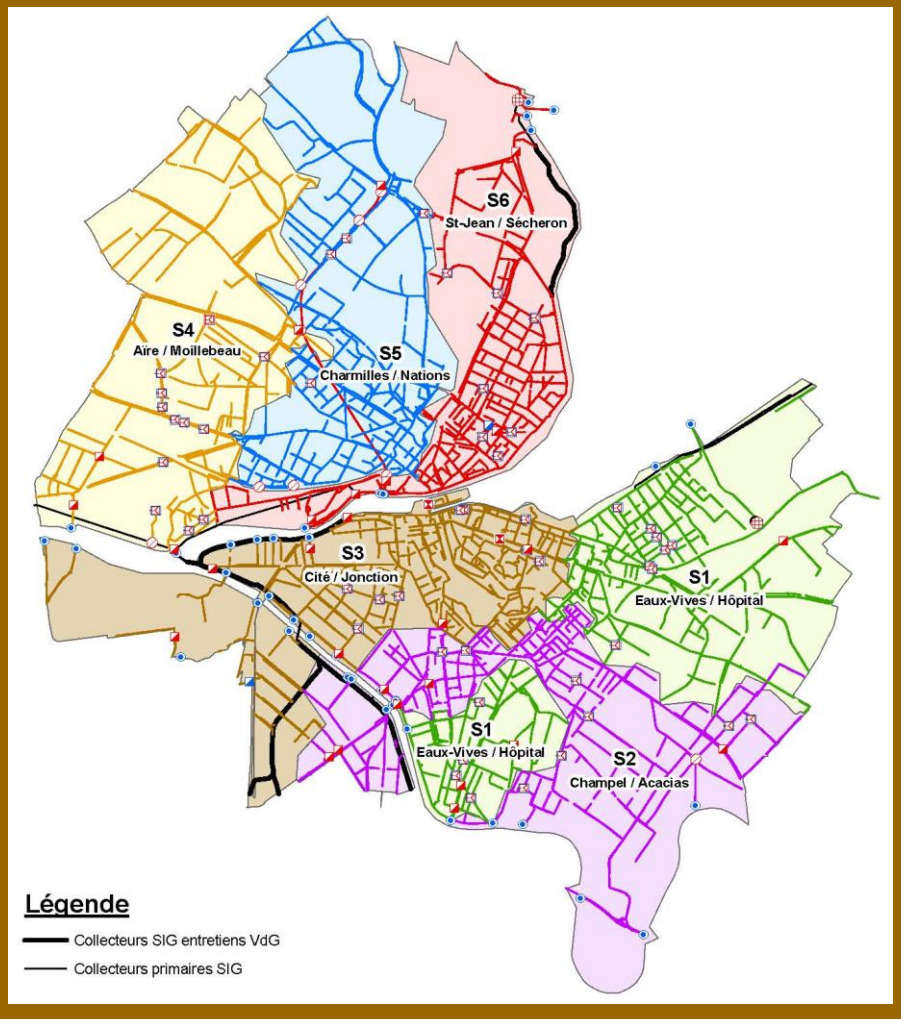
Valeur économique de remplacement:

estimée à CHF. 760 mio.

➔env. CHF. 3000.-/m

Cadre légal

- Loi fédérale sur la protection des eaux (LEaux du 24 janvier 1991)
- Loi cantonale sur les eaux (LEaux-GE - L 2 05)



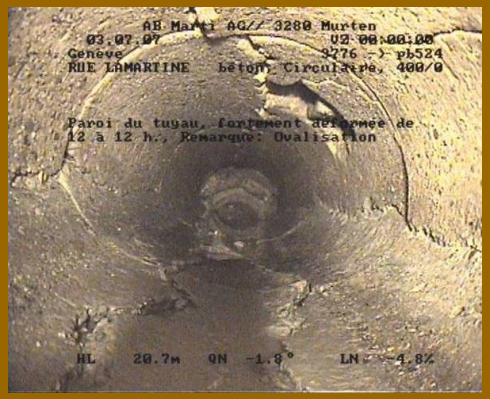
VILLE DE GENÈVE

1. RAPPEL DU PATRIMOINE DE LA VILLE DE GENEVE

Etat du réseau s’assainissement

Source d’informations:

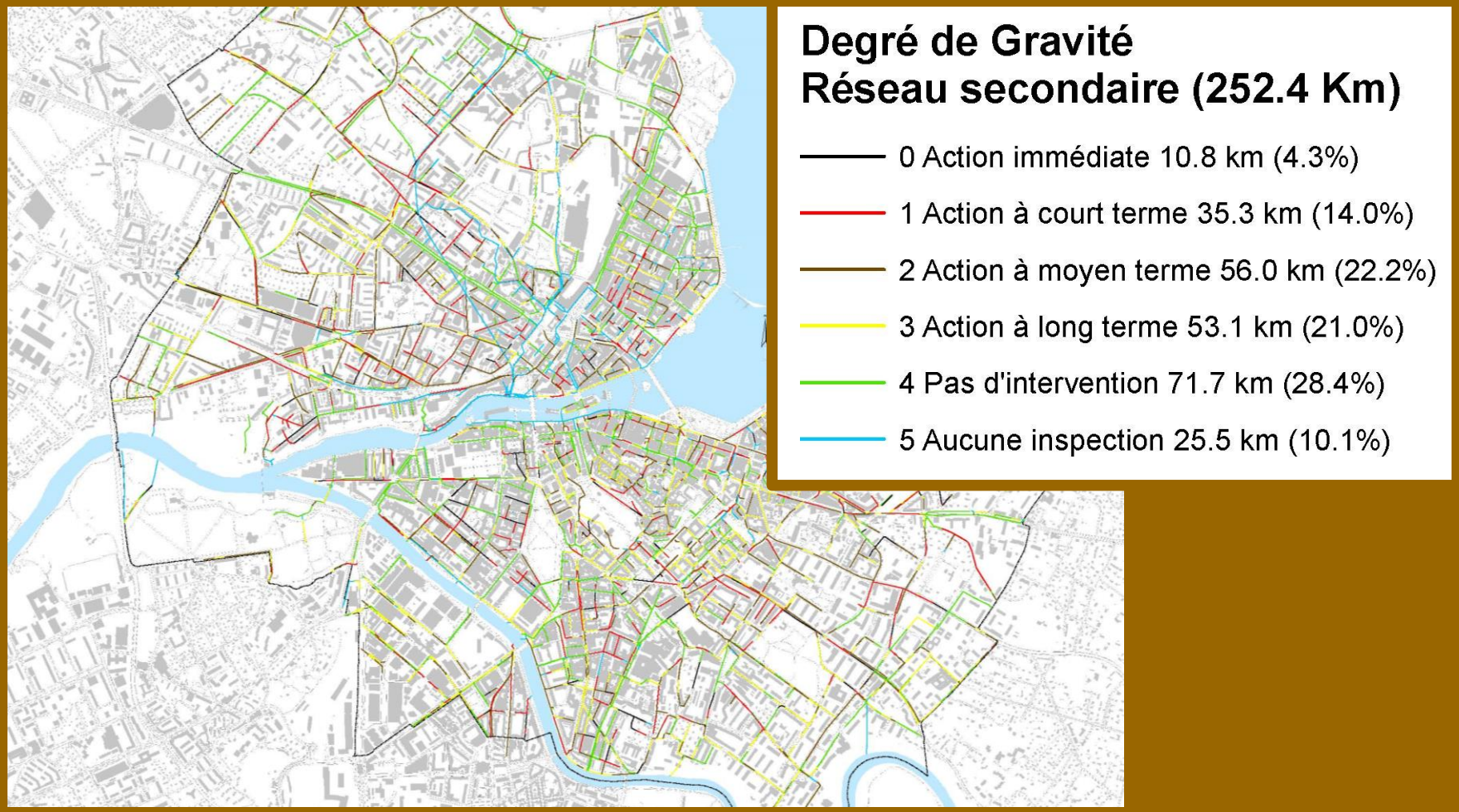
- Inspections du PGEE
- Investigations régulières des équipes Ville
- Inspections dans le cadre du concept d’entretien (tous les 3 ans)



VILLE DE GENÈVE

1. RAPPEL DU PATRIMOINE DE LA VILLE DE GENEVE

Etat janvier 2019



VILLE DE GENÈVE

2. PRINCIPES DE FONCTIONNEMENT DU FIA

Rappel des principes de financement de l'assainissement

TYPE DE DEPENSE	JUSQU'À FIN 2014	APRES 2015
Charges d'entretien (moyens & personnel)	Budget →	FIA (convention d'exploitation) (remboursement FIA annuel)
Travaux courants et de coordination	Budget & PR →	PR-1125 (1°) PR-1204 (2°) **PR-1341 (3°)** PR Périodique (remboursement FIA sur charges d'amortissement)
Grands travaux	PR spécifique →	PR spécifique (remboursement FIA sur charges d'amortissement)

VILLE DE GENÈVE

3. STRATEGIE DE PLANIFICATION DE LA VILLE DE GENEVE

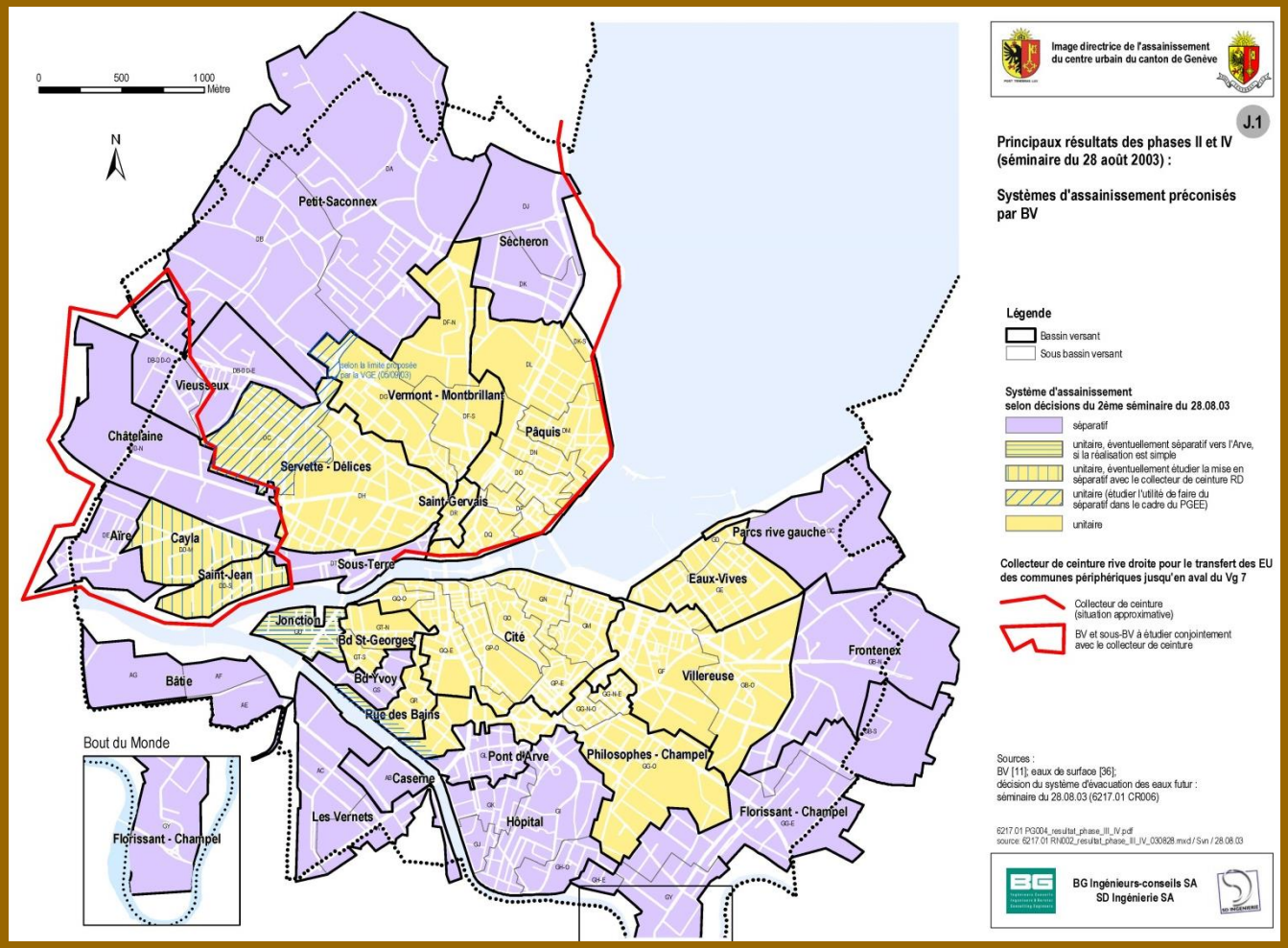


Image directrice de l'assainissement

Systèmes d'assainissement préconisés par bassin versant:

- Unitaire pour l'intérieur de la Ville
- Séparatif pour le périmètre extérieur de la Ville

VILLE DE GENÈVE

3. STRATEGIE DE PLANIFICATION DE LA VILLE DE GENEVE

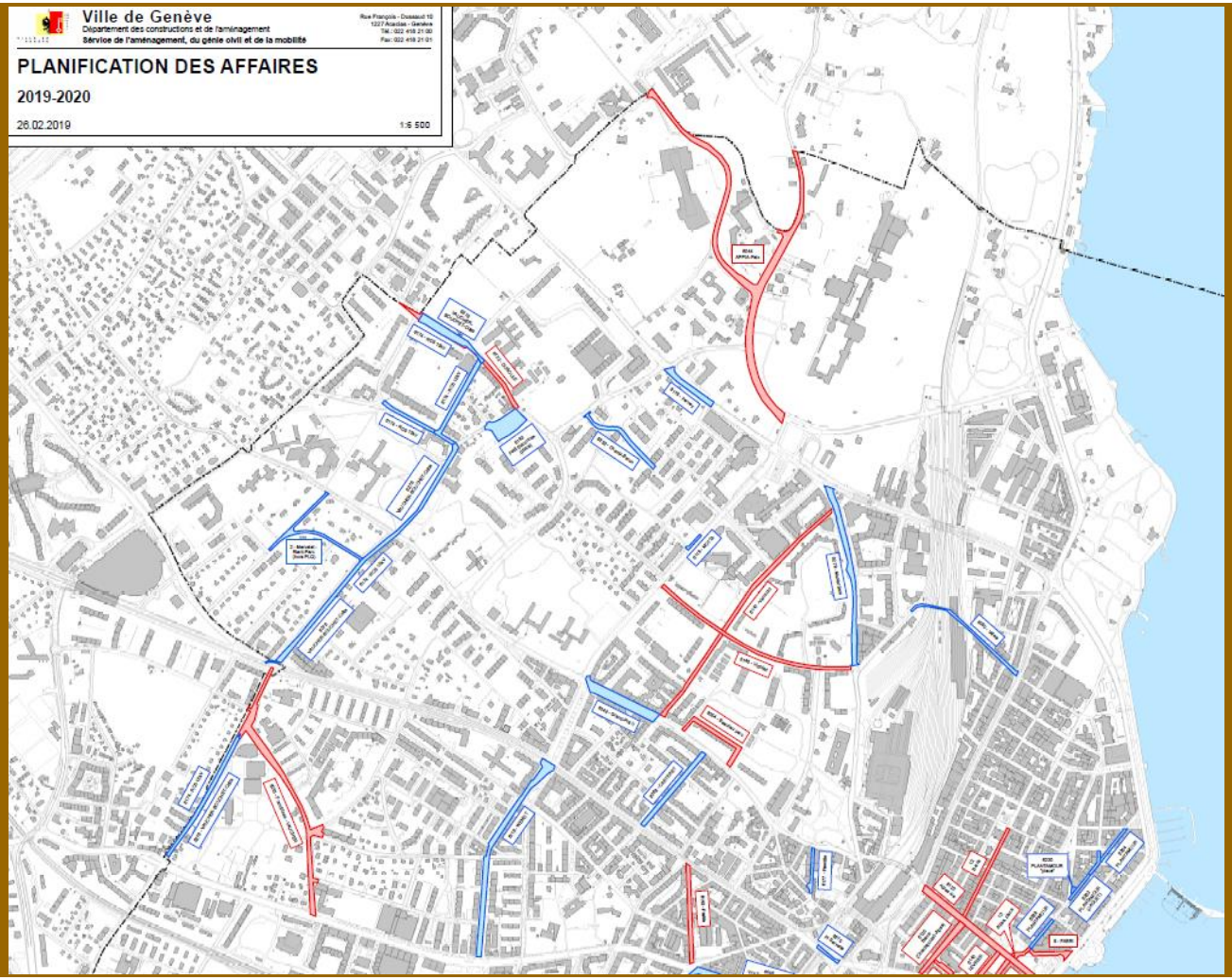
La planification des opérations s'effectue selon la conciliation des contraintes et objectifs principaux suivants:

- Le degré d'état défini sur la base des inspections TV,
- La technique de travail retenue,
- Les autres stratégies coordonnées (OPB, aménagement…)
- Les impacts et la coordination des chantiers de tiers (Canton, SIG…),
- La capacité des intervenants (service, financement…),
- Les différentes stratégies d'entretien courant.
- La circulation (OCT),

VILLE DE GENÈVE

3. STRATEGIE DE PLANIFICATION DE LA VILLE DE GENEVE

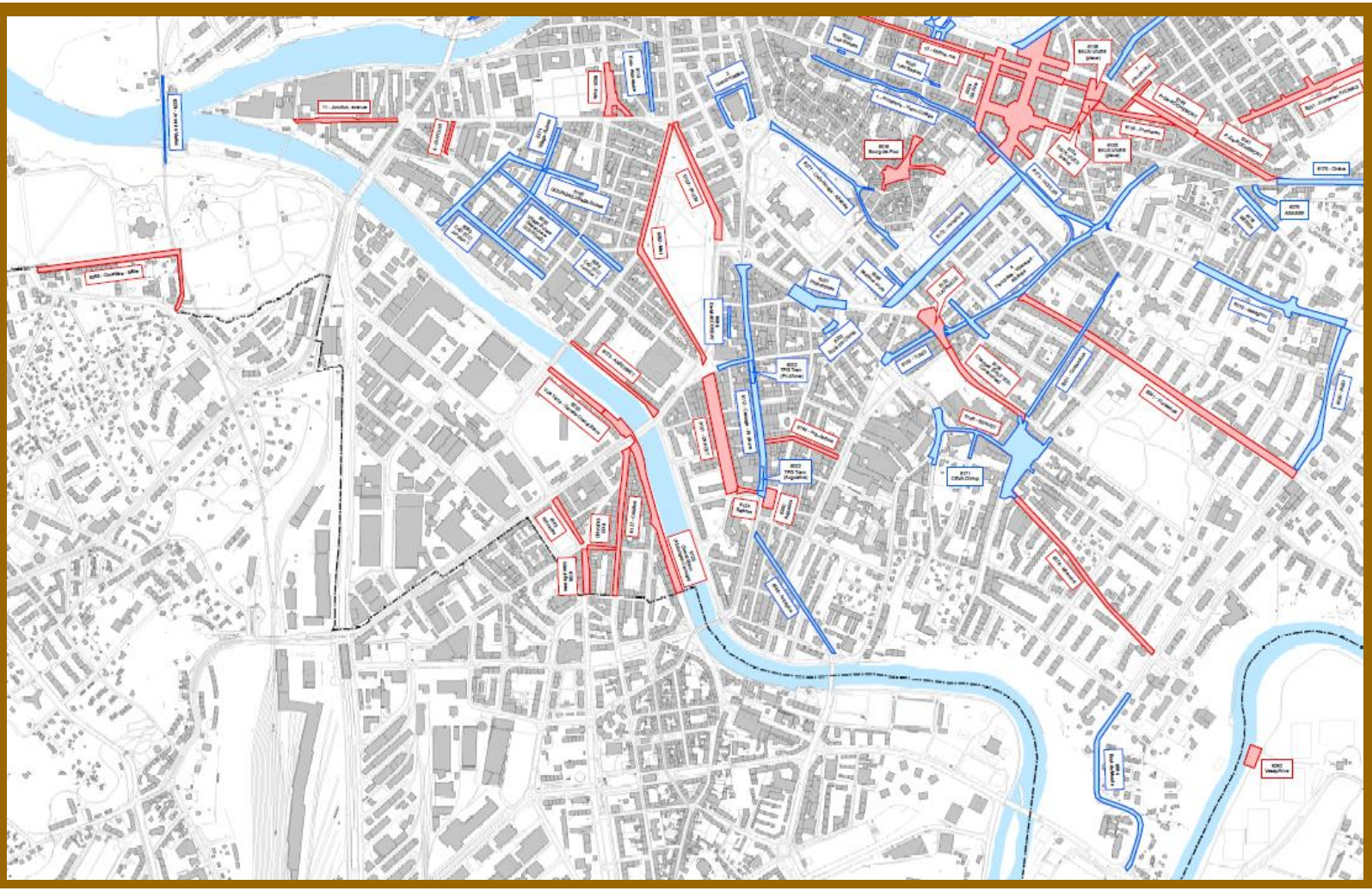
Planification rive droite



VILLE DE GENÈVE

3. STRATEGIE DE PLANIFICATION DE LA VILLE DE GENEVE

Planification rive gauche



VILLE DE GENÈVE

4. PROGRAMME DE TRAVAUX ENVISAGE

Selon le type de réparation à faire, deux possibilités d'intervention :

TRAVAUX EN TRANCHEE

Travaux classiques avec creuse depuis la surface

CHEMISAGE

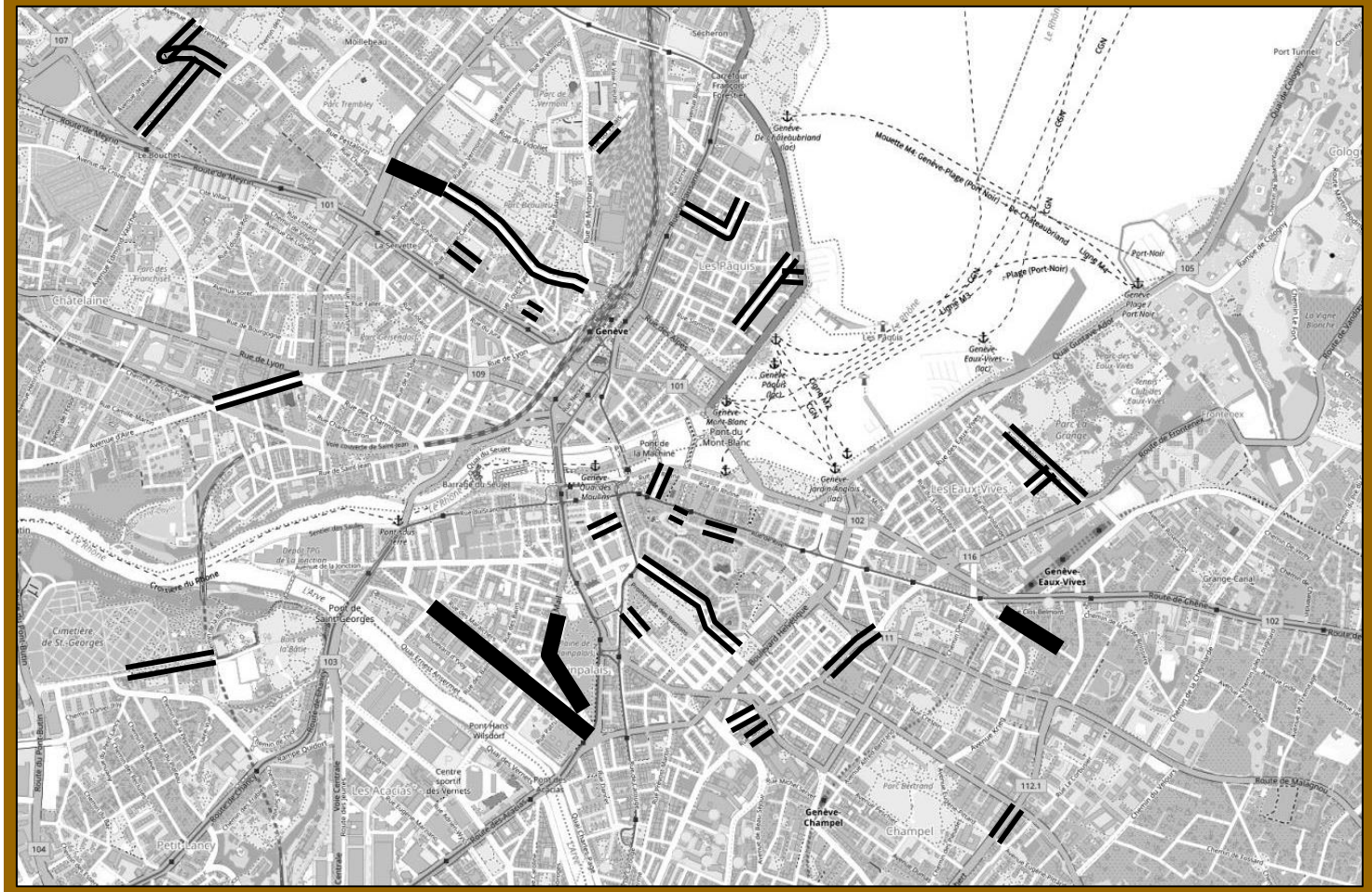
Réhabilitation depuis l'intérieur du collecteur avec une chemise en fibre de verre thermodurcissable

VILLE DE GENÈVE

5. COÛT DES ETUDES ET TRAVAUX

Réseaux envisagés dans la demande de crédit actuelle

Réseaux réhabilités (chemisage & reconstruction) dans les demandes de crédit précédentes


Genève
Les Pâquis
Les Eaux-Vives
Genève-Eaux-Vives
Genève-Champel
Champel
Châtelaine
Petit-Lancy
Les Acacias
Port-Noir
Port Tunnel
Pont de la Machine
Pont de Saint-Georges
Pont du Mont-Blanc
Pont Hans Wilsdorf
Rue de Lyon
Route de Chêne
Route de Malagnou
Quai Gustave-Ador
Quai du Mont-Blanc
Quai des Bergues
Quai Wilson
Quai Ernest-Ansermet
Quai Charles-Page
Quai Capo-d'Istria
Quai Eugène-Sarasin
Quai Jean-Jaquet
Quai Marc-Pictet
Quai Gustave-Ador
Quai de Cologny
Quai Jean-Jaquet
Quai Marc-Pictet
Quai Eugène-Sarasin
Quai Charles-Page
Quai Ernest-Ansermet
Quai Wilson
Quai des Bergues
Quai du Mont-Blanc
Quai Capo-d'Istria

VILLE DE GENÈVE

5. COÛT DES ETUDES ET TRAVAUX

Réhabilitation ou création de réseaux secondaires d'assainissement

Travaux de génie civil	
Rue du Grand Pré - partie haute	*700'000*
Rue Agasse	*500'000*
Boulevard Carl-Vogt	*1'932'000*
Avenue du Mail	*1'500'000*
Accompagnement de projets tiers	*1'900'000*
Divers et imprévus 8%	*568'000*
Sous-total génie civil :	**7'100'000**
Travaux de génie civil à la charge des propriétaires (hors TVA)	
Raccordements des biens-fonds privés au collecteur public (y compris les honoraires de l'ingénieur civil, soit : CHF 40'000.-)	400'000
Honoraires	**1'000'000**
Information - communication	**30'000**
Coût total de la construction (HT)	**8'530'000**

VILLE DE GENÈVE

5. COÛT DES ETUDES ET TRAVAUX

Délibération I - Réhabilitation ou la création de réseaux secondaires d'assainissement

I. Coût total construction (HT)	**8'530'000**
+ TVA (7,7% x CHF 8'530'000)= CHF584'960 arrondis à	656'800
II.Sous-total	**9'186'800**
+ Prestation du personnel en faveur des investissements (4% x CHF 9'186'800)	367'400
III. Coût total de l'investissement (TTC)	**9'554'300**
+ Intérêts intercalaires (2,00 % x CHF 9'554'300 x 18 mois) / (2 x 12)	143'300
IV. Coût total brut de l'opération (TTC)	**9'697'600**
A déduire :	
• Remboursement des propriétaires des bâtiments pour le raccordement au réseau public d'assainissement (coût estimé des raccordements privés au collecteur public (400'000 + TVA 7,7%) =	- 431'000
• TVA récupérable sur la construction (8'130'000*7,7%) =	-626'000
V. Coût total net de l'opération *(non compris la compensation financière du FIA)*	**8'640'600**

MERCI POUR VOTRE ATTENTION