

Interpellation écrite du 27 avril 2022 de M. Olivier Gurtner: «Calvin-Pélisserie: que fait la Ville?».

Dans la Vieille-Ville de Genève, le secteur Calvin-Pélisserie, situé derrière l'Alhambra, est une friche sous-exploitée (parking), de 1900 m². Depuis les années 1980, l'Association des habitant-e-s du centre et de la Vieille-Ville (AHCVV) milite pour transformer ce secteur en logements en coopérative, afin de maintenir de la mixité sociale au centre.

En effet, le quartier est constamment attaqué par la spéculation conduisant à des hausses de loyer, des arcades hors de prix. Le niveau de revenus moyen est le plus élevé de la Ville de Genève¹.

En 1997, la parcelle Calvin-Pélisserie est cédée par le Canton à la Ville de Genève. Son Conseil municipal a voté le 28 avril 2010 un crédit de 1 950 000 francs pour le lancement du concours pour la construction de logement (PR-713). Il a également accepté une pétition (P-341) initiée par l'AHCVV, qui demande de mettre en œuvre ce concours (2015). Enfin, un appel d'offres a été publié en 2020 pour l'attribution d'un droit de superficie pour la réalisation de logements sociaux par le département des constructions et de l'aménagement. Le dossier semble depuis au point mort.

En conclusion, je voudrais connaître la position du Conseil administratif sur ce secteur: veut-il transformer le site en logements coopératifs? Ou a-t-il d'autres intentions? Si oui, lesquelles?

¹ <https://www.rts.ch/info/suisse/12967063-les-arbres-en-ville-sontils-un-privilege-de-riches.html>