

Motion du 21 mars 2012 de MM. Olivier Fiumelli, Vincent Schaller, Mmes Natacha Buffet, Florence Kraft-Babel, Michèle Roulet, Marie Chappuis, Laurence Fehlmann Rielle, MM. Mathias Buschbeck, Eric Bertinat, Claude Jeanneret et Jean-Philippe Haas: «Gouverner, c'est prévoir: pour un programme Stratus applicable aux bâtiments publics propriété de la Ville de Genève».

(acceptée par le Conseil municipal lors de la séance du 20 mars 2017,
dans le rapport M-1012 A)

MOTION

Considérant:

- la responsabilité de la Ville de Genève en matière d'entretien de son patrimoine financier et administratif;
- le périmètre de ce dernier recouvrant tant ses bâtiments locatifs que ses infrastructures culturelles, sportives et scolaires;
- la nécessité pour les services compétents de disposer d'un outil capable d'analyser l'état de tout type d'objet constructif;
- l'intérêt qu'il y a pour notre collectivité de connaître de manière simple, transparente et régulière les besoins en termes de maintenance et de réfection;

sachant que les services de la Ville se sont déjà dotés d'une méthode dite «Stratus» permettant de maîtriser le processus naturel de dégradation par des mesures de maintenance, de surveillance, de réfection et de rénovation, d'en prévoir les coûts et le calendrier;

sachant que cette méthode s'applique aujourd'hui au patrimoine financier, mais qu'elle n'est pas disponible sur les bâtiments publics;

nous rappelant les incidents récurrents qui ont inquiété notre municipalité au Muséum d'histoire naturelle, au Musée d'art et d'histoire, au Grand Théâtre, à la Comédie et, enfin, tout récemment à la Bibliothèque de la Cité;

considérant, en conséquence, l'urgence qu'il y a de nous doter d'un outil performant d'analyse de l'état des bâtiments de l'ensemble de notre patrimoine bâti afin d'éviter des accidents prévisibles,

le Conseil municipal demande au Conseil administratif:

- de tout mettre en œuvre pour faire appliquer le programme Stratus, ou une méthode équivalente, aux bâtiments et équipements publics de la Ville de Genève;
- de considérer cette mesure comme une priorité, voire une urgence.