

fondetec

rapport annuel

2020

Une fondation
Ville de Genève

www.ville-geneve.ch



VILLE DE
GENÈVE

Sommaire

Introduction	2	Rapport de performance	30
Message de la Présidente	3	Activité de financement	31
Promotion de la fondation	5	Activité d'hébergement	32
2020 une année pas comme les autres...	6	Impact sur l'emploi de l'activité de financement, emplois et salaires	33
Les prêts-relais COVID	7	Répartition des demandes de financement étudiées par le Conseil selon l'âge de l'entreprise	34
Campagne Cartes Cadeaux	9	Financement de l'entrepreneuriat par genre	34
Entreprises sélectionnées	10	Répartition sectorielle en nombre de dossiers acceptés en 2020 et montants correspondants	35
Entreprises financées en 2020	11	Rapport financier	36
Entreprises hébergées en 2020	20	Rapport de l'organe de révision	37
Présentation de la fondation	24	Bilan au 31 décembre 2020	39
Buts et conditions de soutien aux entreprises	25	Compte d'exploitation de l'exercice 2020	40
Nos solutions pour les entreprises	26	Tableau de flux de trésorerie	44
Un espace professionnel dédié aux sociétés de services	27	Tableau de variation du capital de l'organisation	45
Organisation	27		

Impressum

Publié par la fondetec, Fondation communale pour le développement
des emplois et du tissu économique en Ville de Genève
Rue Hugo-de-Senger 3, 1205 Genève
T 022 338 03 60
F 022 338 03 69
fondetec@fondetec.ch
www.fondetec.ch

Crédits photos : Nicolas Schopfer *
Couverture et mise-en-page : Studio Gambetta

Papier recyclé extra blanc, Cocoon Preprint blanc mat,
muni du certificat FSC pour une gestion exemplaire des forêts.



Remerciements

Nous adressons nos plus sincères remerciements aux entreprises nous ayant permis de réaliser
des photographies pour illustrer le présent rapport annuel.

*(Sauf photos mentionnées)



introduction



Message de la Présidente

2020, crise sanitaire, nouvelle législature, nouveau Conseil de Fondation et étape décisionnelle !

Activités et objectifs

Malgré la crise et la suspension des activités ordinaires de la fondetec pendant trois mois, le nombre de dossiers présentés au Conseil a été identique à celui de 2019. En effet, 63 dossiers pour des prêts dit « standards » ont été traités par l'équipe de la fondation. Le Conseil a rendu 32 décisions positives contre 27 l'année précédente pour un montant de CHF 2'941'660 ce qui a permis de faire évoluer l'indicateur de l'encours moyen de CHF 200'000 et répondre ainsi à un des objectifs de la fondetec.

L'impact sur l'emploi a été de 2,41 ETP, légèrement en baisse par rapport à 2019 mais le salaire moyen par salarié.e a augmenté de 5,33%. Concernant l'entrepreneuriat porté par des femmes : 25 demandes ont été étudiées par le Conseil de fondation en 2020 contre 13 en 2019, dont 11 décisions positives pour un montant de CHF 570 500.--.

Pour augmenter la qualité des dossiers, des objectifs qualitatifs ont été mis en place grâce, notamment à la création d'outil « prévisionnel » en ligne ainsi que la gestion électronique des documents (GED) qui a été intégrée à tout le processus. Un système de scoring a également vu le jour en 2020 permettant l'évaluation des critères qualitatifs et d'aptitudes des entreprises de manière pondérée et plus fine. Un outil d'aide à la décision supplémentaire. Le développement du réseau client (FER, SINGA, Après, Softweb, Voisins, OCE) a permis de répondre à plusieurs objectifs de développement durable comme la promotion des femmes en entrepreneuriat, des personnes migrantes, la baisse de l'empreinte carbone, notamment. Les indicateurs de suivi et tableau de bord ont été développés davantage afin de mesurer quantitativement la performance de la fondation.

Tous ces objectifs ont été atteints ou suivis en plus des mesures de soutiens supplémentaires apportées aux entreprises de la Ville de Genève en 2020.

Organisation

Soutiens spécifiques aux entreprises

La situation sanitaire a obligé le Conseil de fondation et l'équipe d'être particulièrement réactives dans la mise en place de mesures de soutien.

En effet, le Conseil de fondation a décidé de soutenir davantage les PME/TPE lors des restrictions/fermetures dues à la situation sanitaire au printemps et fin automne 2020 afin de minimiser les impacts sur l'économie locale.

L'équipe a, dès lors, très rapidement mis en place des prêts COVID (sans intérêts) et les décisions relatives aux dossiers ont été prises en 48h par les membres du Conseil. 42 prêts « COVID » ont ainsi été acceptés par le Conseil pour un montant de 3'149'800.--.

Une autre mesure de soutien comme les « cartes cadeaux » a été mise en œuvre d'abord créée par la Fondation et ensuite reprise en collaboration avec la Ville de Genève. L'équipe a dû également faire face aux entreprises en difficulté en les conseillant davantage.

Nouvelle législature et nouveau Conseil de fondation

Le Conseil a été renouvelé et six nouveaux membres l'ont rejoint. Il convenait d'assurer la transition, de l'informer et de le faire adhérer aux décisions prises par l'ancien Conseil qui ont des répercussions sur la nouvelle législature comme la fin de l'activité de l'hébergement, la dénonciation des baux à loyer et le déménagement de la Fondetec dans de nouveaux locaux.

La fin de l'hébergement a été entérinée par le nouveau Conseil. En effet, après avoir été une activité novatrice il y a 10 ans, le marché s'est significativement développé et la fondetec n'a pas vocation à faire de la concurrence. Par contre, le nouveau Conseil a décidé de poursuivre l'étude de faisabilité d'une pépinière artisanale et industrielle pour dynamiser davantage ce secteur en Ville de Genève.

Par ailleurs, ce dernier sera particulièrement attentif aux critères de développement durable tendant à diminuer l'empreinte carbone, de s'assurer concrètement de l'égalité des genres et de l'inclusion des minorités en entreprise et à persister davantage à développer l'entrepreneuriat par des femmes.

Remerciements

Après cinq ans comme membres du Conseil, j'ai été désigné Présidente et Damien Gumy, vice-président, en septembre dernier par l'ensemble de nos collègues et signe donc mon premier message.

Au nom du Conseil, je remercie très sincèrement et chaleureusement l'équipe de la fondetec et son directeur pour l'important travail effectué, les résultats obtenus et leurs précieux engagements lors cette année particulière.

Mes remerciements vont également à tous mes collègues du Conseil pour leur importante expertise et la qualité de nos débats. A tous les collègues de l'ancien Conseil avec un remerciement spécial à Anne-Marie Gisler, ancienne et brillante Présidente du Conseil de la fondetec pendant 10 ans.

Je remercie également Alfonso Gomez, Conseiller administratif en charge du département des Finances, de l'Environnement et du Logement (DFEL), Nathalie Bohler, Directrice du département, Chiara Barberis, Cheffe de service de l'Agenda21 et leurs équipes pour la confiance témoignée et la bonne collaboration que nous entretenons.

Enfin, je remercie le Conseil municipal et tout particulièrement les membres de la commission des finances pour l'intérêt porté aux activités de la fondetec et son implication en faveur du tissu économique local.

Catherine Thobellem

Présidente

Promotion de la fondation

Prix et concours auxquels la fondetec est associée

Prix IDDEA

Association IDDEA

Prix Aideas

Aiesec Genève – UNIGE (Annulé)

Prix de la Meilleure Idée

Université de Genève

Prix Singa Factory

Association Singa

Conférences et interventions de la fondetec

Matinée des créateurs, FER Genève + tournage vidéos pour diffusion online

Newstart - conférences mensuelles

Vidéoconférences et présentielles

InnoSuisse Startup training – Jury et expert

MassChallenge Switzerland – Jury et mentor

The swissentrepreneur.ch - Présentation financement

Singa Factory - Présentations

Association Reformaf - présentation financement

Softweb - l'entrepreneuriat au féminin

Commissions SAI - NewStart

Partenariats

Semaine de l'Entrepreneuriat Version Online

(du 16 au 20 novembre 2020)

Organisée par l'Université de Genève

- www.liberezvosidees.ch

- Que se passe-t-il dans la tête d'un entrepreneur?
- Concours de la meilleure idée, Uni Mail

Forum Aideas - Annulé

Uni Mail organisé par l'Aiesec Genève

Émission TV 3D Eco (émission hebdomadaire) Jusqu'au mois de juin 2020

Coproduction avec la FER Genève et la Banque du Léman

Mise en place d'événements en ligne par la fondetec

Webinaire « comment maintenir sa communication en temps de COVID »,
2 sessions en avril et mai 2020

Webinaire « préparer son prévisionnel financier, mieux gérer cette période de doutes » 4 séances entre avril et juin 2020

Séances de présentation de la fondetec remplaçant les 1ers rendez-vous physiques tous les mardis depuis juillet 2020 par vidéoconférence



2020 une année pas
comme les autres...



Les prêts-relais COVID

L'année 2020 a été une année plus que particulière pour l'entrepreneuriat. Les entreprises ont vécu des périodes de doutes et de remises en question.

La fondetec à travers son équipe, sa direction et son conseil de fondation a tout mis en œuvre pour leur faciliter la tâche mais aussi et surtout alléger les dépenses et maintenir les emplois en Ville de Genève.

Les mesures prises par la fondetec concernant le maintien des emplois et du tissu économique en Ville de Genève ont été les suivantes :

A partir du mois de mars 2020 des prêts relais représentant un montant maximum de 6 mois de fonds de roulement et/ou CHF 200'000.- maximum en relation directe avec la crise du Covid-19 ont été mis en place pour toutes les entreprises ayant leur siège en Ville de Genève.

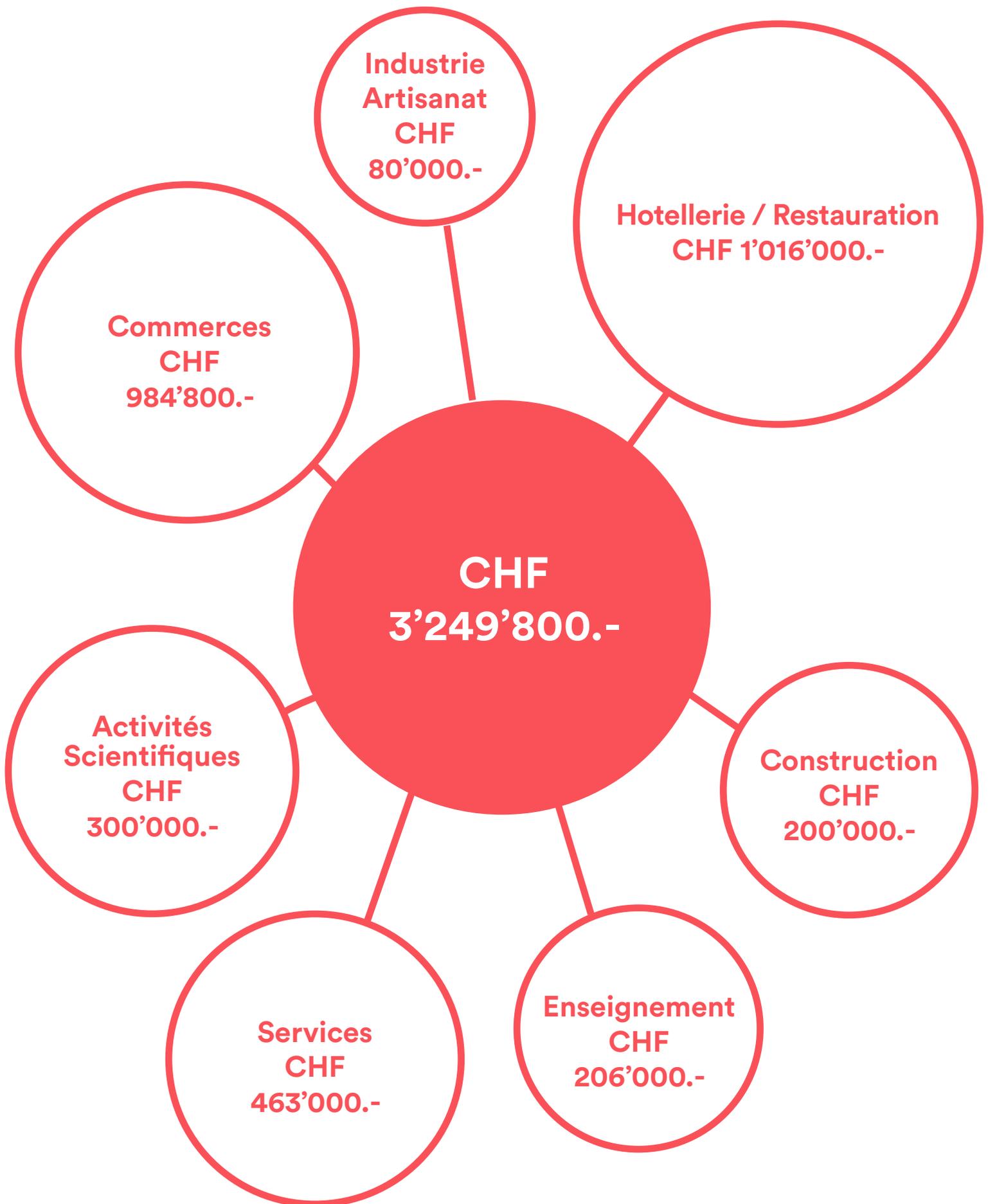
D'autre part,

- Pas de taxe d'inscription
- Taux d'intérêt à 0%
- Début des remboursements fixé au 1er Janvier 2021 (repoussés au 31 mai 2021)
- Formulaire de demande et documents obligatoires simplifiés

Le Conseil de fondation s'était d'ailleurs engagé à prendre des décisions d'octroi de prêts relais dans un délais de 48h afin de faciliter son accès à tous.

C'est ainsi que 43 prêts-relais COVID ont été attribués durant l'année 2020 pour un montant total de CHF 3'249'800.-. La fondetec a pu constater que les secteurs les plus touchés ont été ceux de la restauration et des commerçants pour respectivement des montants de CHF 1'016'000.- et CHF 984'800.-.





Campagne Cartes Cadeaux

Depuis le début du premier confinement, la fondetec a imaginé une nouvelle mesure de soutien aux entreprises financées.

Dès mars, il a été proposé au Conseil de fondation de libérer CHF 15'000.- initialement dédié à notre budget marketing pour la mise en place de cartes cadeaux partiellement financées par la fondetec.

Le principe était simple, nous mettions à disposition des entreprises une partie de notre site internet et ainsi elles pouvaient proposer à leurs clients les offres suivantes :

- Acheter une carte 15 CHF et la transformer en un bon d'une valeur de **20 CHF**
- Acheter une carte 40 CHF et la transformer en un bon d'une valeur de **50 CHF**
- Acheter une carte 75 CHF et la transformer en un bon d'une valeur de **100 CHF**

La différence entre la valeur et le prix d'achat étant financé par la fondetec.

Grâce à cette **campagne#1**, qui dura de juin à août 2020, nous avons permis de générer un **chiffre d'affaires de près de CHF 52'000.—** pour **563 bons vendus** répartis sur près de 150 clients. 13 entreprises avaient participé activement à cette campagne. Au vu du succès et des nouvelles restrictions, la fondetec a décidé de renouveler cette mesure en octobre 2020.

Le résultat pour la **campagne#2** fut aussi réjouissant que la première. Cette fois, ce fut **CHF 57'035.- de chiffre d'affaires réalisé** avec 12 entreprises participantes et un total de **653 bons vendus.**



entreprises sélectionnées



Entreprises financées en 2020* (libérations faites en 2020)



Genève, ville d'entrepreneuses et d'entrepreneurs!

*(entrant sur le plan de la ville)

Entreprises financées

Commerce

Laure André Museum Shop



Le Museum Shop assure l'exploitation de la Boutique du Muséum d'Histoire Naturelle (MHN) et d'une surface de vente au Musée d'Histoire des Sciences (MHS) accordée par la Ville de Genève (autorité concédante) sous la forme d'une concession de service public.

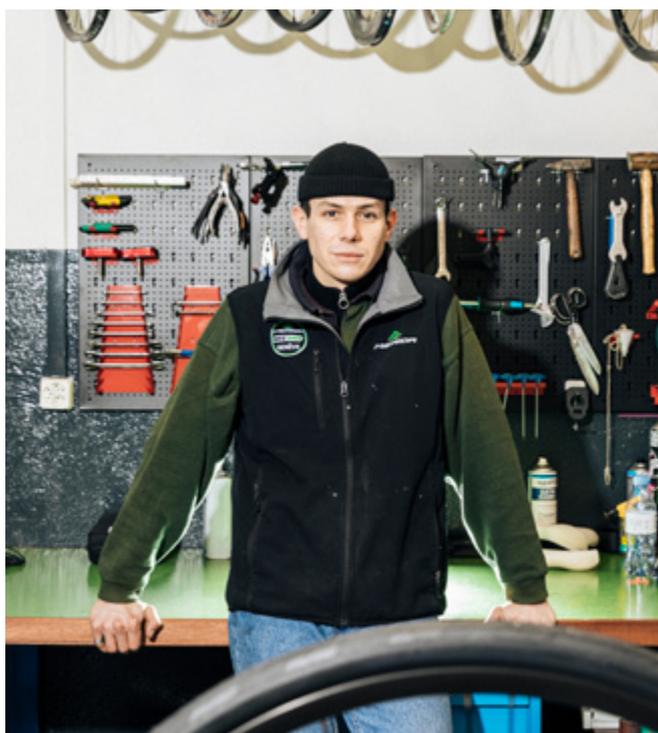
Le Museum Shop propose une large gamme d'articles, d'ouvrages en lien avec le thème de la nature et des sciences : produits dérivés, objets de design, papeterie, jeux-jouets, accessoires, décoration, minéralogie et de toutes activités de services s'y rapportant.

Le Museum Shop assure ses services durant les heures d'ouverture de l'institution au public, mais aussi «on-line» via son site internet.

Route de Malagnou 1
1208 Genève
<https://www.museumshopgeneve.com>

insta : @museumshop_geneve

Cycles Lecrique



Qualité - précision - conseils - savoir-faire
Vente - réparations toutes marques - montage personnalisé

Le vélo est une passion pour certains, un loisir pour d'autres, un sport ou encore un moyen de transport. Chez les cycles Lecrique vous trouverez le vélo qui vous convient.

Cycles Lecriques Sàrl
cycles-lecrique@cycles-lecrique.ch
+41 (0)22 733 45 22
5 rue Hoffmann,
1202 Genève, Suisse
Horaires
Mardi - Vendredi: 9h00 - 18h30
Samedi: 9h00 - 14h00

Insta @cycles.lecrique
FB @CyclesLecrique · Magasin de cycles

ECO Audition

La société a pour but toute activité en lien avec les systèmes auditifs, notamment la vente (physique et sur internet), la location, le conseil et l'adaptation personnalisés, l'achat/revente d'appareils auditifs reconditionnés/d'occasion, les accessoires de l'audition, la prévention auditive, les protections auditives, service après-vente, le service à domicile et à distance.

Rue de Lyon 89
1203 Genève Suisse
Email : info@eco-audition.ch
Tél : 022 547 42 14

<https://www.eco-audition.ch>

Langlois et Couto Rosalso SNC / Soulwines

Soulwines, la première vintothèque éco-responsable en Suisse située au cœur de la Vieille-Ville de Genève.

Soulwines propose des vins exclusivement suisses issus des 6 régions viticoles : Genève, Vaud, Valais, 3 Lacs, Suisse Alémanique et Tessin.

Toutes nos références sont issues d'une viticulture biologique et/ou biodynamique qui n'utilise aucuns pesticides chimiques à la vigne, contribuant ainsi à préserver la biodiversité naturelle locale. Sensible aux questions d'écologie et de développement durable, nous mettons en avant dans notre boutique, les vins issus de cépages écologiques dit PIWI ou naturellement résistants.

www.soulwines.ch
Grand-Rue 24 - 1204 Genève
Lun-Sam:11h-19h
021 888 39 09
info@soulwines.ch

insta et fb : [@soulwines.ch](https://www.instagram.com/soulwines.ch)

mia&noa SA

mia&noa est la première marque de café à l'emporter à proposer un processus d'achat sans déchet et sans contact.

L'application offre des services et contenus qui accompagnent les amateurs de café dans leur consommation responsable au quotidien.

Le bar à café de mia&noa a un design unique et il produit de manière automatisée des cafés extrêmement qualitatifs, exclusivement commandés et personnalisés via le smartphone des utilisateurs.

mia&noa est la réponse tangible et locale aux besoins changeants des consommateurs suisses, qui souhaitent consommer en sécurité et diminuer leur empreinte écologique. Le credo de la marque résume le tout en quelques mots : You bring the cup, we bring the coffee.

La société genevoise fait donc la différence en offrant une solution de consommation qui est à la fois qualitative, hygiénique, confortable et responsable.

Suite au développement à Genève, mia&noa vise une croissance nationale avec un objectif de 60 bars à café.

Disponible Gare de Chêne-Bourg

Place de la Gare

1225 Chêne-Bourg

www.miaetnoa.ch

insta et fb: @miaetnoa

Planète Vélos Sàrl

Vente de vélos, accessoires, textile et réparations toutes marques.

Vente de diététique sportive



Rue de Lyon 77

1203 Genève

022 366 77 77

Vclean & Co Sàrl

vente de machines ainsi que produits dérivés pour car wash

Star Collections, Hue



Nous sommes une entreprise et marque suisse qui met en avant les produits de terroirs et matières premières.

Pour garantir une haute qualité nous faisons le sourcing et sommes en contact direct avec les planteurs.

Nous proposons en Suisse des produits d'épicerie fine tels que les poivres, les sels de marais, les épices, les fruits secs (mangues, ananas, gingembre, noix de cajou, cacahuètes), les fèves de cacao.

Nous fournissons également aux professionnels du beurre de cacao, du beurre de karité et des huiles vierges qui sont de qualité alimentaire et cosmétique.

Le commerce éthique pour produire et consommer naturel et Bio.

star-collections.com

insta : [star_collections_gourmandises](https://www.instagram.com/star_collections_gourmandises)

FB : [@StarcollectionsGeneve](https://www.facebook.com/StarcollectionsGeneve)

Tout Local, Bristow



Avez-vous déjà terminé le travail trop tard pour trouver quelque chose de sain à emporter ? Vous n'avez jamais été inspiré par la gamme de produits d'épicerie proposés à des heures convenables à Genève ? Avez-vous déjà passé du temps à vous soucier de la traçabilité, de la durabilité et du coût social des produits d'épicerie que vous achetez ?

Alors TOUT épicerie locale est fait pour vous ! Notre mission est de vous fournir une place de marché pour acheter les meilleurs produits d'épicerie locaux, à des heures convenables, à des prix compétitifs.

Notre passion réside dans l'environnement et la durabilité. Lorsque nous nous approvisionnons, nous nous assurons toujours que les produits ont été produits avec un minimum d'intervention et qu'ils sont biologiques si possible et aussi locaux que possible.

Bienvenue chez TOUT, l'épicerie qui vous vend des produits locaux de source responsable à votre convenance.

Rue de Saint-Jean 4
1203 Genève

www.toutlocal.ch
Insta : [@toutlocal](https://www.instagram.com/toutlocal)



Hébergement et Restauration

Ascione Gourmet

Pizza napolitaines authentiques et traditionnelles, cuites dans un four à bois - à déguster sur place, à l'emporter ou livrer. Cette nouvelle pizzeria est située dans l'Eco-quartier de la Jonction.

Chemin du 23-Août 7,
1205 Genève
078 694 51 94
eat.ch

Baoti Concept Sàrl



BAOTI ou (le lieu des trésors en chinois “ ”) est une cantine créative genevoise spécialisée dans les baos, les dim sums et les desserts asiatiques avec des produits frais, locaux et/ou bios. Au BAOTI tout est fait maison, les recettes sont pensées et mises au point par TU Tengyifang, artiste inspirée qui fait le lien entre ses origines chinoises, l'art et la cuisine. Fondateur M. Philippe Rielle, Mme Tu Tengyifang et l'équipe de BAOTI s'engagent également dans une démarche zéro déchets en proposant des contenants biodégradables et compostables.

Ouvert depuis le 30 novembre 2020
du mardi au samedi de 11H30 à 21H
Livraison via Ubereats, Smood, Hop Delivery, Eats.ch.

Rue Cornavin 3
1201, Genève.
Instagram : baoti.forbunlovers

Services

Coiffure Hiwet



Salon de coiffure afro proche de Manor en plein centre-ville de Genève. Espace dédié aux femmes ainsi qu'aux hommes.

Rue Vallin 11
1201 Genève

Fb : @Hiwet Coiffure #geneve
Insta : coiffure_hiwet

GreenColor



Celia coiffeuse technicienne directrice du salon CELIA CFC de coiffure en poche, Celia, 25 ans dirige déjà son propre salon de coiffure. Il faut avouer qu'elle avait de qui tenir puisqu'elle a agrandi dans un salon auprès de son père coiffeur. Après avoir acquis une belle expérience comme employée, elle a très vite souhaité devenir indépendante. C'est fait depuis deux ans déjà ! Sa spécialité? La coloration, une maîtrise parfaite des techniques actuelles de balayages et, en tant que jolie fille bouclée, une expertise confirmée en lissage. Mais attention, pas avec n'importe quels produits. Celia travaille uniquement avec la marque O'Way, réputée pour ses colorations et ses soins développés à partir de matières premières biologiques.

Nous sommes un salon Ecogreen spécialisé en colorations et produits soins capillaires naturels bio. Vous trouvez vos cheveux secs et abîmés par des colorations chimiques à répétition ?

Nous vous proposons une alternative douce et naturelle afin de restructurer votre fibre capillaire et limiter les agressions du cuir chevelu et tout cela dans le respect de l'environnement. Venez découvrir notre savoir-faire tout en passant un agréable moment.

77 rue de Lyon
1203 Genève

www.greencolor.ch/
insta : @greencolorgeneva

Sparkk (anciennement Linkcess SNC)

Sparkk est née d'un constat simple : les process standardisés des grands cabinets ne permettent pas d'identifier les meilleurs profils. Le résultat ? Un processus chronophage pour les entreprises et souvent des profils de candidats qui se ressemblent. Nos missions privilégiées ? Les postes/profils pénuriques, les plus difficiles car pour trouver le(a) bon(ne) candidat(e), il faut se réinventer. Nous le savons, ces postes sont essentiels à pour les entreprises.

Nos expertises :

Industrie, ingénierie, chimie, pharmaceutique, biotechnologies, dispositifs médicaux, automobile, finance.

Coté candidat(e), nous faisons du recrutement car nous croyons au potentiel humain. Notre rôle dans tout cela est simple, trouver le poste qui permettra de libérer le potentiel de chacun.



Avec Sparkk, les candidats bénéficient d'un véritable accompagnement. Nous les aidons dans les différentes étapes, de la prise de contact jusqu'aux premiers mois du poste. Les démarches sont simplifiées, et nous les aiguillons et nous assurons que les démarrages se passent dans les meilleures conditions.

Sparkk est aussi locataire à la fondetec depuis le mois de mars 2020

<https://www.sparkk.ch/>

Rue Hugo-de-Senger 3
1205 Genève
+41 78 662 12 22

ACTIVITÉS SPÉCIALISÉES, SCIENTIFIQUES ET TECHNIQUES

Malipa F&B Solutions

« Seul on va plus vite, mais ensemble on va plus loin »

Impressionnée par les créatifs, j'ai toujours voulu les aider et les soutenir dans leurs projets. De nature curieuse, mon plus grand bonheur est d'accompagner les entrepreneurs et de les mener aux actions concrètes leur permettant de faire avancer leur projet, dans la vraie vie. C'est ce que je fais avec Malipa F&B Solutions, une société de conseils et d'accompagnement stratégique spécialisée dans la réalisation de projets dans l'hôtellerie et la restauration.

Nos prestations sont variées : nous pouvons intervenir à différents stades de la vie de votre projet, pour une séance de deux heures ou un accompagnement sur plusieurs mois.

Vous avez un projet qui vous trotte dans la tête depuis un moment ? Vous êtes entrepreneure, vous souhaitez développer un nouveau service ? Vous êtes le gérant ou le propriétaire d'un restaurant ou un hôtel ? Vous rencontrez des difficultés dans la gestion ? Vous souhaitez améliorer vos processus et former vos équipes à une relation client performante ? Nous pouvons vous aider à travers du conseil mais aussi grâce à l'implémentation d'outils digitaux.

www.malipa.ch
rebecca@malipa.ch



Strategypod Sàrl

StrategyPod est un cabinet de conseil qui vous accompagne dans la mise en œuvre de vos plans, l'analyse d'entreprise et la transformation numérique. Prendre des décisions fondées sur des faits et des hypothèses est important. Nous utilisons notre expérience des affaires avec la science des données et des outils analytiques de pointe pour étendre la valeur de vos connaissances et données existantes et nouvelles. En bref, nous utilisons une vaste expérience et des technologies (quasi) extraterrestres pour donner à votre entreprise le coup de pouce dont elle a besoin.

www.strategypod.com

Touring Info Service SA



Depuis 1997, Touring Info Service gère le stockage, la mise en place et le réassort des brochures destinées aux activités culturelles, touristiques et de loisirs. Nous vous assurons une visibilité ininterrompue de vos flyers grâce à nos réseaux qui comptent plus de 1000 dépositaires en Suisse. Les fréquences de réassort sont adaptées aux points de diffusion, elles peuvent aller jusqu'à une fois par semaine pour les sites les plus consommateurs. En cas de demande, nous intervenons sur site en moins de 2 jours ouvrés.

En période normale nous diffusons plus d'un million de flyers par an.

Avenue Rosemont 9
1208 Genève

www.touringinfo.org
021 731 50 24

Enseignement

Kysko Pilates Fitness, Kosinski



Boutique Studio de Pilates et Fitness en plein centre de Genève, Kysko vous propose des cours collectifs de Pilates sur Reformer afin d'améliorer votre posture, de renforcer vos muscles profonds et de vous challenger à chaque session. Nous proposons aussi des cours de HIIT, Barre et personal training afin de travailler votre endurance et varier les entraînements.

Nos cours collectifs sont en petit comité (max personnes) afin de vous offrir un suivi personnalisé et de créer un environnement accueillant, dynamique et motivant.

Rue du Stand 25
1204 Genève

www.kysko.com
Fb et insta : @kyskogeneva

Entreprises hébergées en 2020

Construction

Eddifis Construction Sàrl



Entrepreneur engagé et passionné Eddy Catherin, a souhaité faire bénéficier ses clients de tout son savoir-faire et son expertise, en proposant une offre de construction globale sur mesure en étant à leur écoute.

Les valeurs d'Eddifis Construction sont : le respect des engagements, la loyauté, la conscience professionnelle.

EDDIFIS propose une offre différenciante pour la construction ou la rénovation de biens résidentiels sur le principe d'un cout maximum garanti. EDDIFIS, c'est une équipe expérimentée qui dispose d'un solide réseau de partenaires locaux.

Hébergé depuis mai 2017

079 151 93 43
eddifis.ch

FB : @eddifis.ch
Insta : eddifis.ch

Hébergement et Restauration

(code I, 55-56)

Neia



Blas Pegenaute crée Neia en 2019, une application qui permet de mettre en relation des chefs ou des amateurs de cuisine avec des consommateurs au travail et qui souhaitent consommer local. Compatible avec tous les supports.

« Neia: face au Covid-19, l'app qui tombe à pic
Une nouvelle appli food devrait très bientôt sauver les gourmets genevois d'une monotonie culinaire forcée. »

par Nouhad Monpays | 13 mars 2020 | Gaultmillau.ch

« Vendez vos créations culinaires à vos voisins et collègues, devenez Chef Neia »
Blas Pegenaute

FB : @neiapp
Insta : neia.app

Hébergée à la fondetec depuis décembre 2019

Information et communication (code J, 58-63)

AB3D Lab



AB3D Lab souhaite démocratiser l'impression 3D et, convaincue que c'est un outil d'avenir, elle développe des méthodes facilitées d'apprentissage de la technique. Les logiciels développés par AB3D Lab s'adressent aux amateurs créatifs et curieux de s'initier à la pratique mais aussi aux professionnels de l'industrie ou encore au monde académique. L'entreprise dispense des cours de formation et a mis en place une plateforme éducative.

plug-ins spécifiques et une plateforme. Un support et des vidéos tutoriels sont également à disposition pour assister et faciliter l'apprentissage. Simplicité, créativité, autonomie, démocratisation et éducation sont les valeurs sur lesquelles se base cette entreprise pour développer l'impression 3D le plus largement possible.

Leurs produits sont brevetés et adaptés aux différents profils des utilisateurs. Il existe cinq types de logiciels qui vont du basique au plus professionnel, 2

022 566 10 41
www.ab3dlabs.com
FB : @AB3DLabs3Ddesign

Hébergée depuis décembre 2014

Tremplin

(Getting Digit Sàrl)

Votre copilote pour réussir votre lancement d'entreprise de A à Z !

Tremplin est une boîte à outils pour les entrepreneurs. Au-delà du copilote, il y a des outils incroyables pour développer votre entreprise, créer vous-même votre site internet, vos communications ou les confier à des experts. Tout est prévu !

« Tremplin est né de notre propre expérience d'entrepreneurs. Nous avons aussi vécu les galères d'un lancement d'activité... Des heures à chercher la bonne solution, à changer d'outils à la dernière minute, à corriger, à recommencer.

TREMPLIN

Alors, nous avons créé l'outil ultime, que nous aurions rêvé avoir quand nous nous sommes lancés. Un tremplin pour lancer son activité en ligne et surtout la booster ! »

www.tremplin.co

hello@tremplin.co

FB : Tremplin (Bureau de Genève)

Insta : tremplin.co

Activités immobilières (code L, 68)

Une activité

Enseignement (code P, 85)

Jeux L'Imagine - JeLi



Conception de jeux pédagogiques et d'outils d'éveil et de soutien au service de l'apprentissage.

Autres activités de service (code S, 94-96)

GenèveAvenue

GenèveAvenue est une société active dans des activités commerciales et de conseils dans les domaines de la transformation digitale des modèles d'affaires des entreprises, informatique, développement, commercialisation, marketing, licence, maintenance et support de logiciels et de systèmes ainsi que solutions informatiques et logistiques ; services permettant de renforcer l'attractivité des entreprises et commerces. Cette dernière s'occupe de la gestion de la Plateforme GenèveAvenue, regroupant des commerces genevois.



Rue Hugo-de-Senger 3
1205 Genève

www.geneveavenue.ch

Rinaldi Solutions Service

Rinaldi Solutions Service propose des prestations de soutien administratif et d'organisation pour les seniors et les particuliers. Il s'agit d'un service de « secrétaire personnel » de haut niveau et polyvalent. L'entreprise propose deux formules : le soutien à domicile sur demande, afin d'aider ponctuellement la personne dans ses démarches courantes. Pour les missions spécifiques ou à long terme, les démarches peuvent être faites en délégation, depuis le bureau situé à Genève. Le fondateur, Jean-Marc Rinaldi, curateur professionnel, met un point d'honneur à s'adapter aux besoins de ses clients et travailler en toute confiance. Les domaines d'expertises



son : les affaires administratives courantes, les assurances sociales, les démarches auprès des institutions publiques, le budget et les finances personnelles, la gestion du patrimoine, les soins et aides à domicile. Il s'appuie également sur un réseau de partenaires qui partagent ses valeurs de respect du client et qualité du service.

Hébergée à la fondetec depuis septembre 2017

022 566 06 60

www.rinaldi-solutions.ch

FB : @soutien.administratif.seniors.geneve

Tailor made consulting

Cyril David occupe 85 % de son activité consiste à donner des formations de développement commercial à des professionnels de tous domaines et en particulier dans les métiers de l'industrie sportive (golf, personnel training). Il assure aussi un suivi avec ses clients par du coaching individuel ou d'équipe.

Pour terminer, 15% de son activité consiste à être courtier en assurances.

CYRIL DAVID - FONDATEUR

cyril.david@boft.com

+41 (0)78 884 62 79

www.link-bag.golf

Swing your way to business growth. Learn how to build trust on the green...

Powered by The Business of Trust (www.boft.com)



Commerces

Benjie of Switzerland

Benjie of Switzerland est une belle aventure entrepreneuriale inspirée par les valeurs suisses que sont la qualité et le pragmatisme. Portée par la personnalité passionnée des papas qui composent l'équipe, elle a pour but d'aider les parents à bien chausser leurs enfants, avec une conscience sociale et environnementale forte.

Cette volonté a conduit Benjie à faire des choix : n'utiliser que des matériaux naturels traçables tels que le cuir d'origine portugaise et espagnole, la laine vierge ou la toile de coton recyclée et fabriquer à la main ses chaussures dans le nord du Portugal. L'impact environnemental est ainsi limité et les réglementations sociales garanties.



En proposant la chaussure et sa distribution directe, Benjie offre aux parents une solution unique : un excellent produit, un accompagnement expert et un esprit original mêlant solidarité, environnement, partage et optimisme ! C'est ce modèle que Benjie s'emploie à étendre pour l'avenir.

Boutique
Rue Neuve-du-Molard 19
1204 Genève

benjie.ch
FB et Insta : @Benjieofswitzerland



présentation de la fondation





Nos solutions pour les entreprises

Accompagnement, financement ou hébergement

Les interventions sont accordées en faveur de personnes physiques ou de personnes morales dont la raison sociale est inscrite auprès du Registre du commerce.

Des conseils et un accompagnement

En 2017, la fondetec a développé deux prestations d'accompagnement destinées aux porteurs de projet et aux entreprises existantes. Ces prestations comprennent la création ou l'analyse du business plan avec compte-rendu oral et la création d'un prévisionnel financier sur trois ans à l'aide d'une plateforme web dédiée.

L'accès à la plateforme web est libre, gratuit et confidentiel : previsionnel.ch

Une solution de crédit indépendante des banques

La fondation soutient les entreprises de la ville à travers des solutions de financements. A ce titre, elle intervient sous plusieurs formes, notamment le cautionnement, le prêt direct ou l'aide à la restructuration.

Le processus de sélection pour une demande de prêt

Entretien d'information et examen préliminaire du respect des conditions de soutien

Dépôt de la demande : participation de CHF 400.- aux frais d'étude du dossier

Montage du dossier

Analyse du dossier

Demande < CHF 100'000.-

< 100'000.-

Demande ≥ CHF 100'000.-

≥ 100'000.-

Audition devant le Conseil

Décision prise par le Conseil de Fondation

Décision prise par le Conseil lors de la séance suivante

Toutes les infos sur www.fondetec.ch

Un espace professionnel dédié aux sociétés de services

Depuis 2011, fondetec a créé et développé une pépinière d'entreprises. Celle-ci peut accueillir une quinzaine d'entreprises sur une surface d'environ 210^m2 de bureaux, à laquelle s'ajoutent des espaces communs mutualisés. Au-delà de la simple location, cette pépinière vise notamment à favoriser les échanges d'expériences et de compétences entre entrepreneurs.

Un espace de travail dans notre pépinière d'entreprises peut être fourni « clés en mains ».

L'entretien, les salles de conférences, la réception, le nettoyage et l'accès aux conseils et au réseau de la fondetec sont inclus dans la location.

Les salles de conférences peuvent être louées à l'heure ou à la journée.

Organisation

Organes de la Fondation (Loi 9657 – PA 457.01 – art.12)

Les trois organes de la Fondation sont :

- a. le Conseil de Fondation
- b. la Direction de la Fondation
- c. l'Organe de révision

Composition du Conseil de Fondation (Loi 9657 – PA 457.01 – art.13)

1. Le Conseil de Fondation est composé de neuf membres, ayant des compétences et de l'expérience.
2. Le Conseil municipal désigne les neuf membres du Conseil de Fondation, proportionnellement au nombre de sièges obtenus par les partis politiques, mais au minimum un membre par parti.
3. Le/la Président/e du Conseil de Fondation et le/la Vice-président/e sont élus par le Conseil de Fondation

Durée du mandat des membres du Conseil de Fondation (Loi 9657 – PA 457.01 – art.14)

1. Sitôt la Fondation créée, le Conseil municipal nomme les membres du Conseil de Fondation pour une période se terminant avec la législature en cours.
2. Puis, au début de chaque législature, le Conseil municipal nomme les membres du Conseil de Fondation pour la durée d'une législature.
3. Le mandat de membre du Conseil de Fondation est renouvelable deux fois consécutivement au maximum.



Année de changement de Conseil de Fondation

Conseil sortant en septembre 2020



De g. à dr Anne-Marie Gisler, Présidente (PLR), Cathy Jacquier, Vice-présidente (UDC), Daniel Ferrier (PLR), Damien Gummy (PS), Laurent Leisi (MCG), Richard Mukundji (PDC), Romain de Sainte-Marie (PS), Catherine Thobellem (Les Verts), Nicolas Wenger (EàG).

Conseil entrant en septembre 2020



De g. à dr Catherine Thobellem, Présidente (Les Verts), Damien Gummy, Vice-président (PS), Umberto Bandiera (Les Verts), Kevin Janin (PLR), Richard Mukundji (PDC), Esteban Muñoz (EàG), Yves Nidegger (UDC), Andrea Villanyi (PS), Thomas Zogg (MCG)

Direction de la fondation**(Loi 9657 – PA 457.01 – art.22)**

1. Le/la Directeur/trice est responsable de la gestion opérationnelle de la Fondation. Il/elle assume l'administration courante de la Fondation.
2. Le/la Directeur/trice est nommé/e par le Conseil de Fondation.
3. Le/la directeur/trice siège au Conseil de Fondation avec voix consultative.

La direction est assurée par Antoine Fatio.

Membres de l'équipe

Durant l'année 2020, les dossiers de financement ont été gérés par 5 gestionnaires : Rosalia Correia, Stéphanie Halfon, Laurent Perruchoud, Sabrina Rivoir et Emilie Sare. La gestion de la pépinière d'entreprises a été confiée à Isabelle Colandrea.

Chacun/e des gestionnaires de la fondetec est en charge d'un portefeuille de dossiers. Ce sont avant tout des généralistes, même s'ils approfondissent certaines spécialités correspondant à leur rôle interne au sein de la fondetec (comptabilité/finance, ressources

humaines, communication/vente, juridique/contentieux). Cette spécificité leur permet de conseiller les entreprises sur des thématiques qu'ils mettent en pratique au quotidien.

Parallèlement aux activités de gestion des dossiers de financement, d'hébergement et d'accompagnement, le poste de responsable administrative et accueil est assumé par Isabelle Colandrea.

Nous avons aussi eu la chance de voir un élève de fin de *Master in Business Analytics* à l'Université de Genève. Alexandre TCHITTARATH a débuté son stage début août 2021 afin d'apporter la «culture des données» à la Fondetec. Le but est à long-terme de pouvoir utiliser la force des données pour aider à la prise de décision et augmenter le taux de succès des projets soutenus par la Fondetec. Cela permet d'avoir d'autres perspectives/visions, mais basées sur des données. Son mémoire de fin d'étude s'intitule «*Implementing a Data Analytics Framework for Local Entrepreneurs in Geneva*»

L'équipe de la fondetec



De g. à dr Stéphanie Halfon, Laurent Perruchoud, Rosalia Correia, Antoine Fatio, Emilie Sare, Sabrina Rivoir, Isabelle Colandrea, Alexandre Tchittarath

rapport de performance



Activité de financement

Chiffres-clés de cette activité

Financement	2020	2019	Moyenne 2007-2020
Nouvelles demandes normales	63	63	56
Demandes retirées *	2	1	5
Demandes refusées au traitement	–	–	–
Demandes non étudiées par le Conseil	–	–	5
Décisions positives	32	27	25
Décisions négatives	27	26	22
Nombre total des décisions prises	56	53	47
Montant total des soutiens accordés (CHF)	3'022'660	2'735'000	2'607'537
<i>Pour un montant moyen de</i>	94'458	101'296	
Montant total des soutiens refusés (CHF)	3'006'800	5'316'700	3'172'141
<i>Pour un montant moyen de</i>	111'363	204'488	
Montant total des décisions prises	6'029'460	8'051'700	5'804'500
Dossiers remboursés	12	9	11
Montant total des dossiers remboursés (CHF)	1'035'000	995'000	1'603'974
Dossiers non ouverts **	2	5	3
Entreprises en faillite	2	2	5
Dossiers terminés au cours de l'année	16	16	19
Situation au 31 décembre			
Entreprises en cours de remboursement	116	102	84
Entreprises dont le prêt est en attente de versement	9	7	7
Entreprises en attente de décision	49	54	27
Nombre total d'entreprises en cours de suivi	174	163	118

Evolution générale de l'activité de financement

Depuis 2007, ce sont 846 demandes de financement qui ont été reçues, soit une moyenne de 56 nouveaux dossiers par année. En 2020, 59 nouvelles demandes ont été déposées, dont 54.3% ont abouti à une décision positive.

Au total, le Conseil de fondation s'est prononcé sur 711 dossiers représentant environ CHF 88 millions (CHF 5.8 millions en moyenne par année).

* Dossiers pour lesquels le porteur de projet, après avoir payé la taxe d'inscription, a retiré son dossier avant la décision du conseil

** Dossiers acceptés par le conseil mais dont les fonds n'ont pas été utilisés par le porteur de projet

Activité d'hébergement

Chiffres-clés de cette activité

Hébergement	2020	2019
Entreprises ayant occupé des bureaux au cours de l'année	15	11
Entreprises ayant quitté des bureaux en cours d'année	3	2
Taux d'occupation des places de travail sur l'année	71,57%	40,2%
Bureaux disponibles au sein de la pépinière	17	17
Bureaux occupés au 31 déc.	15	10
Bureaux réservés au 31 déc.	–	1
Bureaux occupés ou réservés au 31 décembre	15	11
Places de travail disponibles au sein de la pépinière	38	38
Places de travail occupées au 31 déc.	32	23
Places de travail réservées au 31 déc.	–	2
Places de travail occupées ou réservées au 31 décembre	32	25
Taux d'occupation et de réservation des places de travail au 31 déc.	84,21%	65,79%

La pépinière d'entreprise de la fondetec a été pleine presque toute l'année 2020, avec un taux d'occupation de 84,21%. Ce sont 4 nouvelles entreprises qui ont intégré les locaux cette année.

Les entreprises existantes ont quant à elles grandi. Ce sont maintenant 32 places de travail occupées au 31 décembre contre 25 en 2019.

Impact sur l'emploi de l'activité de financement, emplois et salaires

FINANCEMENT (CHF) Statistiques uniquement sur la base des déclarations AVS reçues	2020	2019	Moyenne 2011-2020
Nb d'entreprises ayant répondu	83	77	70
Taux de réponse	70%	81%	94%
Nb total de salariés sur l'année	508	476	550
<i>Nb moyen de salariés par entreprise</i>	6.12	6.2	7,9
Nb de salariés ETP sur l'année	200.2	229	257
<i>Nb moyen de salariés par entreprise ETP</i>	2.41	3	4
Masse salariale totale	13'682'957	14'789'198	16'497'997
Salaire annuel moyen par collaborateur ETP	68'347	64'703	63'947

Les données mentionnées ci-dessus présentent la tendance générale pour les entreprises suivies au cours de l'année 2020. Elles sont issues des déclarations AVS 2020 et des comptes remis chaque année par les entreprises.

- Pour établir les emplois en ETP, chacune des entreprises a précisé pour chaque collaborateur, d'une part, le nombre de mois de travail sur l'année, et d'autre part, le taux d'activité pour chacun d'entre eux.
- Les données relatives à des emplois créés indirectement par des activités de placement de personnel n'ont pas été prises en compte, ni les emplois dont le taux d'occupation était inférieur à 20%.

Les statistiques établies dans le tableau ci-dessus sont basées sur les données AVS de 70% des 118 entreprises éligibles selon les critères précités. Ces statistiques englobent les entreprises ayant obtenu des prêts dits « traditionnels » et des prêts relais COVID-19.

En 2020, grâce à son activité de financement, la fondetec a permis la création ou le maintien de plus de 500 emplois, pour une masse salariale totale d'environ CHF 14 millions.

296 emplois sont à un taux d'occupation égal ou supérieur à 20% et correspondant à 200,2 ETP.

Le salaire annuel moyen par collaborateur en ETP (hors apprentis et stagiaires), s'élève pour 2020 à environ CHF 68'000.--.

Répartition des demandes de financement étudiées par le Conseil selon l'âge de l'entreprise

Année	2020 Normaux	2019	2018	Moyenne 2007-2020
Dossiers acceptés : âge entreprise				
En Création	22	16	17	13,7
Moins de 3 ans	4	6	14	11,5
Plus de 3 ans	6	5	4	10,9
Total	32	27	35	36,1
Dossiers refusés : âge entreprise				
En Création	18	18	26	15,3
Moins de 3 ans	5	6	2	11,8
Plus de 3 ans	4	2	2	11,4
Total	27	26	30	38,5

Financement de l'entrepreneuriat par genre

		Demandes acceptées	Demandes refusées	Total demandes étudiées	Moyenne s/ nb de dossiers
Féminin	2020	11	14	25	42%
	2019	9	4	13	25%
	moy. 07-20	9	7	16	30%
	médiane 07-20	9	5	14	26%
Mixte	2020	3	3	6	10%
	2019	2	5	7	13%
	moy. 07-20	4	4	8	14%
	médiane 07-20	4	3	7	12%
Masculin	2020	18	10	28	47%
	2019	17	4	21	40%
	moy. 07-20	14	13	27	46%
	médiane 07-20	15	11	26	44%

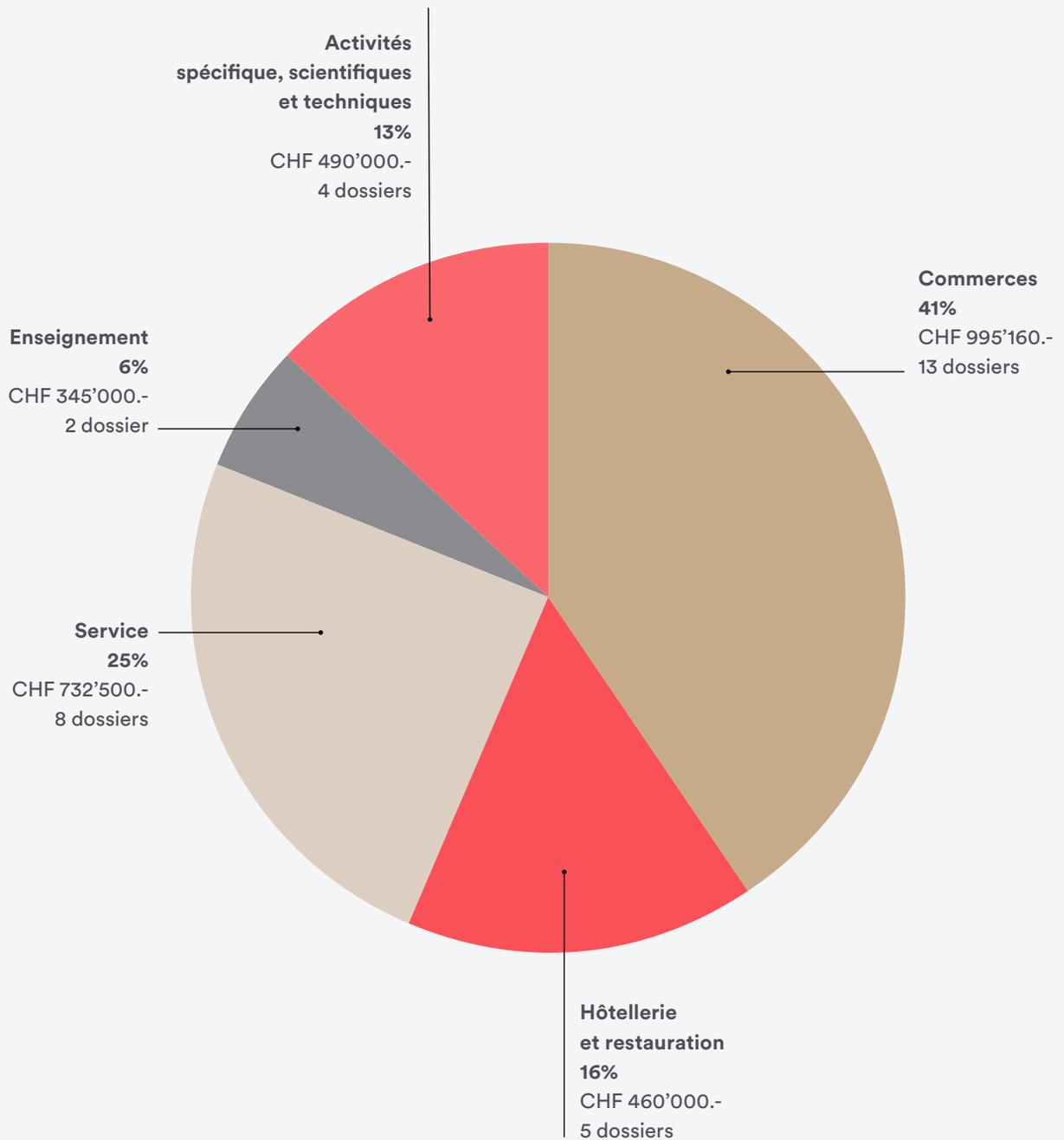
En 2020, le montant moyen des demandes de crédit étudiées était de CHF 76'919.- pour les dossiers portés exclusivement par des femmes contre CHF 130'943.- pour ceux portés par des hommes. La moyenne des montants sollicités par les dossiers mixtes est quant à elle de CHF 85'000.-

Concernant le montant moyen des demandes de crédits octroyés pour les dossiers portés par des

femmes, il était cette année de CHF 51'864.- contre CHF 121'2318.- pour les dossiers masculins, et CHF 90'000.- pour les dossiers mixtes.

Le montant total des crédits accordés pour les dossiers de l'entrepreneuriat féminin s'élève cette année à CHF 570'000.-, avec 11 dossiers féminins acceptés.

Répartition sectorielle des dossiers de financement acceptés en 2020 et montants correspondants



rapport financier



Rapport de l'organe de révision



GENÈVE | JURA | VALAIS | VAUD

Rapport de l'organe de révision sur les comptes annuels au Conseil de fondation de la Fondation communale pour le développement des emplois et du tissu économique en ville de Genève - Fondetec, à Genève

En notre qualité d'organe de révision, nous avons effectué l'audit des comptes annuels ci-joints de la Fondation communale pour le développement des emplois et du tissu économique en ville de Genève – Fondetec, pour l'exercice arrêté au 31 décembre 2020.

Responsabilité du Conseil de fondation

La responsabilité de l'établissement des comptes annuels, conformément à la loi sur l'administration des communes et son règlement d'application, incombe au Bureau du Conseil de fondation. Cette responsabilité comprend la conception, la mise en place et le maintien d'un système de contrôle interne relatif à l'établissement des comptes annuels afin que ceux-ci ne contiennent pas d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs. En outre, le Conseil de fondation est responsable du choix et de l'application de méthodes comptables appropriées, ainsi que des estimations comptables adéquates.

Responsabilité de l'organe de révision

Notre responsabilité consiste, sur la base de notre audit, à exprimer une opinion sur les comptes annuels. Nous avons effectué notre audit conformément à la loi sur l'administration des communes et à son règlement d'application, à la recommandation d'audit suisse 60 et aux Normes d'audit suisses (NAS). Ces normes requièrent de planifier et réaliser l'audit pour obtenir une assurance raisonnable que les comptes annuels ne contiennent pas d'anomalies significatives.

Un audit inclut la mise en œuvre de procédures d'audit en vue de recueillir des éléments probants concernant les valeurs et les informations fournies dans les comptes annuels. Le choix des procédures d'audit relève du jugement de l'auditeur, de même que l'évaluation des risques que les comptes annuels puissent contenir des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs. Lors de l'évaluation de ces risques, l'auditeur prend en compte le système de contrôle interne relatif à l'établissement des comptes annuels, pour définir les procédures d'audit adaptées aux circonstances, et non pas dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité de celui-ci. Un audit comprend, en outre, une évaluation de l'adéquation des méthodes comptables appliquées, du caractère plausible des estimations comptables effectuées ainsi qu'une appréciation de la présentation des comptes annuels dans leur ensemble. Nous estimons que les éléments probants recueillis constituent une base suffisante et adéquate pour former notre opinion d'audit.

Opinion d'audit

Selon notre appréciation, les comptes annuels pour l'exercice arrêté au 31 décembre 2020 sont conformes à la loi sur l'administration des communes et son règlement d'application ainsi qu'au référentiel comptable MCH2.

**Rapport sur d'autres dispositions légales**

Nous attestons que nous remplissons les exigences légales d'agrément conformément à la loi sur la surveillance de la révision (LSR) et d'indépendance (art. 728 CO) et qu'il n'existe aucun fait incompatible avec notre indépendance.

Conformément à l'art. 728a al. 1 chiff. 3 CO et à la Norme d'audit suisse 890, nous attestons qu'il existe un système de contrôle interne relatif à l'établissement des comptes annuels, défini selon les prescriptions du Conseil de fondation.

Nous recommandons d'approuver les comptes annuels qui vous sont soumis.

FIDUCIAIRE FIDAG SA

Jean-Marc Taverney
Expert-réviseur agréé
Réviseur responsable

Philippe Pierroz
Expert-réviseur agréé

Genève, le 30 avril 2021
Exemplaire numérique

Annexe : Comptes annuels établis par la Fondation comprenant :

- bilans aux 31 décembre 2020 et 2019
- comptes de résultat des exercices 2020 et 2019
- tableau des flux de trésorerie 2020
- tableau de variation du capital propre 2020
- annexe aux comptes annuels

Bilan au 31 décembre 2020 *

	2020 (CHF)	2019 (CHF)
ACTIF	9'280'389.68	7'702'565.40
Patrimoine financier	9'078'555.91	7'507'006.83
Disponibilités et placements à court terme	907'067.34	1'137'544.83
Créances	6'743.65	23'821.95
Placements financiers à court terme	1'677'818.05	2'023'939.91
Actifs de régularisation	327'507.28	35'753.95
Placements financiers	6'159'419.59	4'285'946.19
<i>Prêts à long terme PF</i>	<i>6'100'425.29</i>	<i>4'226'957.79</i>
<i>Autres placements financiers à long terme</i>	<i>58'994.30</i>	<i>58'988.40</i>
Patrimoine administratif	201'833.77	195'558.57
Immobilisations corporelles du PA	94'680.77	140'770.67
Immobilisations incorporelles du PA	107'153.00	54'787.90
PASSIF	9'280'389.68	7'702'565.40
Capitaux de tiers	180'327.19	67'776.72
Engagements courants	32'263.20	5'555.50
Passifs de régularisation	148'063.99	62'221.22
Capital propre	9'100'062.49	7'634'788.68
Autres capitaux propres	28'576'106.19	25'076'106.19
Excédent/découvert du bilan	(19'476'043.70)	(17'441'317.51)
<i>Résultat annuel</i>	<i>(2'034'726.19)</i>	<i>(1'464'318.61)</i>
<i>Résultats cumulés des années précédentes</i>	<i>(17'441'317.51)</i>	<i>(15'976'998.90)</i>

* Les annexes aux comptes sont consultables au siège de la fondation

Compte de résultats au 31.12.2020 (présentation échelonnée)

	2020 (CHF)	Budget 2020 (CHF)	Écart (CHF)	2019 (CHF)
Charges d'exploitation	(2'388'918.31)	(1'759'997.00)	(628'919.31)	(1'709'822.23)
Charges de personnel	(1'031'880.63)	(1'048'565.00)	16'685.37	(979'606.58)
Charges de biens et services et autres charges d'exploitation	(519'750.10)	(637'723.00)	117'973.90	(659'083.84)
Amortissements du patrimoine administratif	(73'057.70)	(73'709.00)	651.30	(71'131.81)
Subventions à redistribuer	764'229.88	0.00	764'229.88	–
Revenus d'exploitation	982'612.58	60'000.00	922'612.58	133'726.13
Revenus divers	218'382.70	60'000.00	158'382.70	133'726.13
Subventions à redistribuer	764'229.88	0.00	764'229.88	–
Résultat d'exploitation	(1'406'305.73)	(1'699'997.00)	293'693.27	(1'576'096.10)
Charges financières	(1'037'021.26)	(405'000.00)	(632'021.26)	(346'210.50)
Revenus financiers	408'600.80	496'320.00	(87'719.20)	457'987.98
Résultat financier	(628'420.46)	91'320.00	(719'740.46)	111'777.48
Résultat opérationnel	(2'034'726.19)	(1'608'677.00)	(426'049.19)	(1'464'318.62)
Résultat total du compte de résultats	(2'034'726.19)	(1'608'677.00)	(426'049.19)	(1'464'318.62)

Compte de résultats au 31.12.2020 (présentation par fonction)

	2020 (CHF)	Budget 2020 (CHF)	Écart (CHF)	2019 (CHF)
ECONOMIE PUBLIQUE				
INDUSTRIE, ARTISANAT ET COMMERCE				
Total des dépenses	(3'425'939.57)	(2'164'997.00)	(1'260'940.57)	(2'056'032.73)
Total des recettes	1'391'213.38	556'320.00	834'893.38	591'714.11
Résultat	(2'034'726.19)	(1'608'677.00)	(426'049.19)	(1'464'318.62)
ACTIVITE DE SOUTIEN				
Total des dépenses	(2'945'382.38)	(1'655'286.00)	(1'290'095.38)	(1'551'653.73)
Total des recettes	1'243'570.84	341'000.00	902'570.84	461'070.18
Résultat	(1'701'811.53)	(1'314'286.00)	(387'524.53)	(1'090'583.55)
Charges de personnel	(825'504.50)	(838'852.00)	13'347.50	(783'685.26)
Autorités et commissions	(54'815.60)	(60'000.00)	5'184.40	(56'554.40)
Salaires du personnel administratif et d'exploitation	(611'621.32)	(608'630.00)	(2'991.32)	(572'295.08)
Cotisations patronales	(145'985.80)	(152'222.00)	6'236.20	(135'937.40)
Prestations de l'employeur	–	–	–	–
Autres charges de personnel	(13'081.78)	(18'000.00)	4'918.22	(18'898.38)

Compte de résultats au 31.12.2020 (suite)

	2020 (CHF)	Budget 2020 (CHF)	Écart (CHF)	2019 (CHF)
Charges de biens, services, autres charges d'exploitation	(283'321.65)	(375'721.00)	92'399.35	(393'262.16)
Charges de matériel et de marchandises immobilisations ne pouvant être portées à l'actif/actif	(19'614.22)	(31'600.00)	11'985.78	(24'246.00)
Alimentation et élimination, bien-fonds PA	(5'634.82)	(6'763.00)	1'128.18	(6'582.30)
Prestations de services et honoraires	(138'348.91)	(199'920.00)	61'571.09	(200'562.08)
Entretien des biens meubles et immobilisations incorporelles	(17'287.84)	(25'600.00)	8'312.16	(42'828.10)
Loyers, leasing, fermages, taxes d'utilisation	(98'549.87)	(99'038.00)	488.13	(98'823.24)
Dédommagements	(3'404.78)	(10'400.00)	6'995.22	(4'551.21)
Dépréciations sur créances	0.00	0.00	0.00	(14'256.00)
Amortissements du PA	(36'039.89)	(36'714.00)	674.11	(28'926.77)
Amortissements des immobilisations corporelles du PA	(17'919.97)	(17'803.00)	(116.97)	(22'376.65)
Amortissements des Immobilisations incorporelles du PA	(18'119.92)	(18'911.00)	791.08	(6'550.12)
Charges financières	(1'036'286.45)	(404'000.00)	(632'286.45)	(345'779.54)
Dépréciations, immobilisations PF	(1'033'347.21)	(400'000.00)	(633'347.21)	(344'055.68)
Dépréciations de prêts PF	(970'774.40)	(200'000.00)	(770'774.40)	(182'790.00)
Pertes sur prêts PF	(62'572.81)	(200'000.00)	137'427.19	(161'265.68)
Différentes charges financières	(2'939.24)	(4'000.00)	1'060.76	(1'723.86)
Subventions à redistribuer	(764'229.88)	0.00	(764'229.88)	-
Subventions à redistribuer	(764'229.88)	0.00	(764'229.88)	-
Revenus divers	185'371.81	26'000.00	159'371.81	107'842.83
Revenus d'exploitations divers	185'371.81	26'000.00	159'371.81	107'842.83
Frais d'inscription de CHF 400 par dossier	25'200.00	26'000.00	(800.00)	25'195.92
Récupérations sur créances amorties	104'928.27	0.00	104'928.27	63'113.70
Indemnités APG / LAA	42'007.88	0.00	42'007.88	18'080.48
Autres revenus d'exploitation	751.90	0.00	751.90	1'452.73
Indemnités suite incendie et dégâts	12'483.76	-	12'483.76	-
Revenus financiers	293'969.15	315'000.00	(21'030.85)	353'227.35
Revenus des intérêts	293'969.15	315'000.00	(21'030.85)	353'227.35
Réévaluations, immobilisations PF	0.00	0.00	0.00	0.00
Subventions à redistribuer	764'229.88	0.00	764'229.88	-
Subventions à redistribuer	764'229.88	0.00	764'229.88	-

Compte de résultats au 31.12.2020 (présentation par fonction)

	2019 (CHF)	Budget 2019 (CHF)	Écart (CHF)	2018* (CHF)
ACTIVITE PEPINIERE				
Total des dépenses	(337'069.85)	(352'800.00)	15'731.15	(353'416.56)
Total des recettes	121'537.09	181'320.00	(59'782.91)	107'202.28
Résultat	(215'532.76)	(171'480.00)	(44'051.76)	(246'214.27)
Charges de personnel	(103'188.06)	(104'857.00)	1'668.94	(97'960.66)
Autorités et commissions	(6'851.95)	(7'500.00)	648.05	(7'069.30)
Salaires du personnel administratif et d'exploitation	(76'452.67)	(76'079.00)	(373.67)	(71'536.89)
Cotisations patronales	(18'248.23)	(19'028.00)	779.77	(16'992.18)
Prestations de l'employeur	–	–	–	0.00
Autres charges de personnel	(1'635.22)	(2'250.00)	614.78	(2'362.30)
Charges de biens, services, autres charges d'exploitation	(201'004.71)	(215'038.00)	14'033.29	(216'655.16)
Charges de matériel et fournitures	(2'451.78)	(3'950.00)	1'498.22	(3'030.75)
Immobilisations ne pouvant être portées à l'actif	(60.15)	(300.00)	239.85	(176.66)
Alimentation et élimination, bien-fonds PA	(9'510.24)	(11'412.00)	1'901.76	(11'109.36)
Prestations de services et honoraires	(17'293.61)	(24'990.00)	7'696.39	(25'070.26)
Entretien des biens meubles et immobilisations incorporelles	(2'160.98)	(3'200.00)	1'039.02	(5'353.51)
Loyers, leasing, fermages, taxes d'utilisation	(169'102.35)	(169'886.00)	783.65	(169'563.72)
Dédommagements	(425.60)	(1'300.00)	874.40	(568.90)
Dépréciations sur créances	0.00	0.00	0.00	(1'782.00)
Amortissements du PA	(32'509.67)	(32'406.00)	(103.67)	(38'585.26)
Amortissements des immobilisations corporelles du PA	(30'244.68)	(30'042.00)	(202.68)	(37'766.49)
Amortissements des immobilisations incorporelles du PA	(2'264.99)	(2'364.00)	99.01	(818.77)
Charges financières	(367.41)	(500.00)	132.60	(215.48)
Différentes charges financières	(367.41)	(500.00)	132.60	(215.48)
Revenus divers	6'905.44	0.00	6'905.44	2'441.65
Revenus divers d'exploitation	6'905.44	0.00	6'905.44	2'441.65
Revenus financiers	114'631.65	181'320.00	(66'688.35)	104'760.63
Produits des biens-fonds loués	114'631.65	181'320.00	(66'688.35)	104'760.63

Compte de résultats au 31.12.2020 (présentation par fonction)

	2019 (CHF)	Budget 2019 (CHF)	Écart (CHF)	2018* (CHF)
ACTIVITE DE CONSEIL ET FORMATION				
Total des dépenses	(143'487.34)	(156'911.00)	13'423.66	(150'962.44)
Total des recettes	26'105.44	34'000.00	(7'894.56)	23'441.65
Résultat	(117'381.90)	(122'911.00)	5'529.10	(127'520.79)
Charges de personnel	(103'188.06)	(104'857.00)	1'668.94	(97'960.66)
Autorités et commissions	(6'851.95)	(7'500.00)	648.05	(7'069.30)
Salaires du personnel administratif et d'exploitation	(76'452.67)	(76'079.00)	(373.67)	(71'536.89)
Cotisations patronales	(18'248.23)	(19'028.00)	779.77	(16'992.18)
Prestations de l'employeur	–	–	–	–
Autres charges de personnel	(1'635.22)	(2'250.00)	614.78	(2'362.30)
Charges de biens, services, autres charges d'exploitation	(35'423.74)	(46'965.00)	11'541.26	(49'166.52)
Charges de matériel et de marchandises	(2'451.78)	(3'950.00)	1'498.22	(3'030.75)
Immobilisations ne pouvant être portées à l'actif	(60.15)	(300.00)	239.85	(176.66)
Alimentation et élimination, bien-fonds PA	(705.34)	(845.00)	139.66	(823.94)
Prestations de services et honoraires	(17'293.61)	(24'990.00)	7'696.39	(25'070.26)
Entretien des biens meubles et immobilisations incorporelles	(2'160.98)	(3'200.00)	1'039.02	(5'353.51)
Loyers, leasing, fermages, taxes d'utilisation	(12'326.28)	(12'380.00)	53.72	(12'360.49)
Dédommagements	(425.60)	(1'300.00)	874.40	(568.90)
Dépréciations sur créances	0.00	0.00	0.00	(1'782.00)
Amortissements du PA	(4'508.14)	(4'589.00)	80.86	(3'619.78)
Amortissements des immobilisations corporelles du PA	(2'243.15)	(2'225.00)	(18.15)	(2'801.01)
Amortissements des immobilisations incorporelles du PA	(2'264.99)	(2'364.00)	99.01	(818.77)
Charges financières	(367.41)	(500.00)	132.60	(215.48)
Différentes charges financières	(367.41)	(500.00)	132.60	(215.48)
Revenus divers	26'105.44	34'000.00	(7'894.56)	23'441.65
Revenus d'exploitation divers	26'105.44	34'000.00	(7'894.56)	23'441.65
<i>Mandat new start</i>	<i>19'200.00</i>	<i>24'000.00</i>	<i>(4'800.00)</i>	<i>21'000.00</i>
<i>Conseil & accompagnement</i>	<i>0.00</i>	<i>10'000.00</i>	<i>(10'000.00)</i>	<i>0.00</i>
<i>Indemnités APG / LAA</i>	<i>5'250.99</i>	<i>0.00</i>	<i>5'250.99</i>	<i>2'260.06</i>
<i>Autres revenus d'exploitation</i>	<i>1'654.46</i>	<i>0.00</i>	<i>1'654.46</i>	<i>181.59</i>

* Suite au changement de système de gestion, les comptes 2018 ont été retraités à des fins de comparaison

Tableau de flux de trésorerie 2020

	2020 (CHF)	2019 (CHF)
Flux de trésorerie provenant de l'activité d'exploitation		
Résultat total du compte de résultats	(2'034'726.19)	(1'464'318.61)
Amortissements du PA	73'057.70	71'131.80
Perte nette sur placements financiers à court terme	(42'355.46)	98'151.98
Variation de la provision sur placements financiers à court terme	211'446.85	258'492.45
Variation de la provision sur prêts à long terme PF	759'327.55	(75'702.45)
Intérêts sur placements financiers à court terme et prêts à long terme PF	(293'969.15)	(353'227.35)
(Augmentation) / Diminution des créances	17'078.30	(13'915.08)
Diminution / (Augmentation) actifs de régularisation	(291'753.33)	23'852.70
Augmentation / (Diminution) des passifs de régularisation	112'550.47	(51'983.29)
Flux de trésorerie provenant de l'activité opérationnelle	(1'489'343.26)	(1'507'517.85)
Flux de trésorerie provenant de l'activité d'investissement dans le PA		
Acquisition d'immobilisations corporelles du PA	(79'332.90)	(75'951.70)
Flux de trésorerie provenant de l'activité d'investissement dans le PA	(79'332.90)	(75'951.70)
Flux de trésorerie provenant de l'activité d'investissement dans le PF		
(Augmentation) / Diminution des placements financiers à court terme	177'030.47	(593'641.34)
(Augmentation) / Diminution des prêts à long terme PF	(2'632'795.05)	(547'423.34)
Intérêts sur placements financiers à court terme et prêts à long terme PF	293'969.15	353'227.35
Vente de titres	0.00	0.00
Dissolution des plus-values nettes non réalisées sur titres vendus	0.00	0.00
Acquisition d'immobilisations financières	(5.90)	(5.90)
Flux de trésorerie provenant de l'activité d'investissement dans le PF	(2'161'801.33)	(787'843.23)
Flux de trésorerie provenant de l'activité de financement		
Augmentation du capital de dotation	3'500'000.00	2'000'000.00
Flux de trésorerie provenant de l'activité de financement	3'500'000.00	2'000'000.00
Variation des disponibilités et placements à court terme	(230'477.49)	(371'312.78)
Disponibilités et placements à court terme au 1er janvier	1'137'544.83	1'508'857.61
Disponibilités et placements à court terme au 31 décembre	907'067.34	1'137'544.83
Variation des disponibilités et placements à court terme	(230'477.49)	(371'312.78)

Tableau de variation du capital propre au 31.12.2020

	31.12.2020 CHF	Augmentation CHF	Diminution CHF	31.12.2019 CHF
Autres capitaux propres	28'576'106.19	3'500'000.00	0.00	25'076'106.19
Excédent / découvert du bilan	(19'476'043.70)	1'464'318.61	(3'499'044.80)	(17'441'317.51)
<i>Résultat annuel</i>	(2'034'726.19)	1'464'318.61	(2'034'726.19)	(1'464'318.61)
<i>Résultats cumulés des années précédentes</i>	(17'441'317.51)	0.00	(1'464'318.61)	(15'976'998.90)
Capital propre	9'100'062.49	4'964'318.61	(3'499'044.80)	7'634'788.68

Le capital de dotation de la Fondation de droit privé était initialement constitué de CHF 20 millions versés par la Ville de Genève le 7 janvier 1998, sur la base d'une décision du Conseil municipal du 15 avril 1997. Ce capital initial a servi à financer l'activité et l'exploitation de la Fondation de droit privé depuis sa constitution en 1997. Au 1er janvier 2007, le capital net apporté dans la fondation de droit public représentait un montant de CHF 11'576'106.19.

En date du 16 février 2010, le Conseil municipal de la Ville de Genève a accepté de capitaliser la Fondetec à hauteur de CHF 10'000'000. Dans les conditions de libération du capital, il était demandé qu'un contrat de prestations soit établi entre la Fondetec et la Ville de Genève. Cependant, la réalisation de celui-ci n'est pas conforme avec les statuts de la Fondetec. Pour ces motifs, le Conseil municipal de la Ville de Genève a décidé lors de sa séance plénière du 22 mars 2011 d'annuler l'article 2 de la délibération du 16 février 2010 (« Art. 2 – Le versement de ce montant doit être accompagné d'un contrat de prestations à établir entre le Conseil administratif et la Fondetec, à l'image de celui liant la Fondation d'aide aux entreprises à l'Etat de Genève »).

Finalement, en date du 31 août 2011, une convention de financement a été signée entre la Ville de Genève et la Fondetec dans le but de déterminer les modalités du financement de la Fondetec par la Ville de Genève, précisément le montant des échéances des différents versements relatifs à la redotation, conformément aux délibérations acceptées par le Conseil municipal les 16 février 2010 et 22 mars 2011 (PR- 711 et PR 868). A titre de redotation la Ville de Genève octroie à la Fondetec CHF 10'000'000 payables à raison de CHF 2'500'000 par année, à partir de 2011 et ce jusqu'en 2014. Pour la 1ère annuité, il a été convenu que celle-ci serait effectuée à la signature de la convention de financement, quant aux autres

annuités celles-ci seront effectuées en deux tranches de CHF 1'250'000, la 1ère tranche avant le 30 juin à réception du rapport annuel d'activité de la fondation, accompagné du compte de pertes et profits, du bilan de l'exercice précédent, du rapport de l'organe de contrôle et du budget de la fondation pour l'exercice en cours, la 2ème tranche avant le 31 décembre, sous condition du vote des comptes et des rapports de la fondation pour le Conseil municipal.

La 1ère tranche de CHF 2'500'000 a été versée à la Fondetec en date valeur du 22 septembre 2011. La Ville de Genève a versé la 2ème annuité, en 2 paiements de CHF 1'250'000 chacune, le premier en date du 16 août 2012 et le deuxième courant 2013, le 28 mars 2013. La 3ème annuité a été versée par La Ville de Genève en 2 paiements en date des 19 juillet 2013 et 30 mai 2014. La 4ème et dernière annuité a été versée par la Ville de Genève en 2 paiements en date des 3 juillet 2014 et 19 mars 2015.

Par arrêté voté lors de la séance du 2 novembre 2016, le Conseil municipal a accepté la recapitalisation de la Fondetec à hauteur de CHF 25'000'000 sur une période de 10 ans, soit pour la période allant du 1er janvier 2017 au 31 décembre 2026. Néanmoins, aucune augmentation de capital n'a eu lieu en 2017.

- A titre de redotation, la Fondetec a reçu 3 versements de CHF 500'000 chacun courant 2018, les 26 avril 2018, 14 septembre 2018 et 7 décembre 2018.
- A titre de redotation, la Fondetec a reçu 3 versements de CHF 500'000.--, CHF 500'000.-- et CHF 1'000'000.-- respectivement les 11 avril, 8 août et 7 novembre 2019.
- A titre de redotation, la Fondetec a reçu 4 versements de CHF 500'000.--, CHF 1'000'000.--, CHF 1'000'000.--, CHF 1'000'000.-- respectivement les 27 mars, 9 avril, 27 juillet et 10 décembre.

« Parce que les PME
de la ville de Genève
créent et maintiennent
des emplois, la fondetec
les soutient. »

fondetec

Rue Hugo-de-Senger 3
1205 Genève
fondetec@fondetec.ch
www.fondetec.ch



accompagnement,
financement
et hébergement
d'entreprises

