

G.U.S.

Groupement des Usagers de l'ancienne SIP – Plainpalais
association à but non lucratif créée le 5 mars 2002

www.ateliersip.ch

10, rue des Vieux-Grenadiers
1205 Genève

Conseil municipal
Rue de la Croix-Rouge 4
1204 Genève

Concerne : dépôt de la pétition "Soutenez les ateliers de la SIP-PLAINPALAIS"

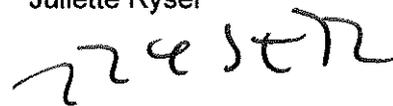
Mesdames, Messieurs les conseillers municipaux,
Veuillez trouver ci-joint la pétition « Soutenez les ateliers de la Sip-Plainpalais » adressée au Conseil municipal. Cette pétition est munie de deux signatures, mais elle renvoie à une récolte de 1667 signatures. Les 1667 paraphes originaux sont déposés au Grand Conseil.

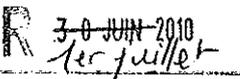
La référente pour cette pétition est Juliette Ryser dont voici toutes les coordonnées:
4 rue Dentand
1202 Genève

tél: 022 / 731 88 71
portable: 079 / 782 06 71
e-mail: juliette.ryser@bluewin.ch

En vous souhaitant bonne réception de ces documents, je vous prie de croire, Mesdames, Messieurs les conseillers municipaux, à l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

Juliette Ryser



Ville de Genève Secrétariat de Conseil municipal
 3-0 JUN 2010 Juliette
A traiter par:
Copies:

GUS

www.ateliersip.ch

Pétition adressée au Conseil municipal

SOUTENEZ LES ATELIERS DE LA SIP-PLAINPALAIS

Depuis les années 1990 nous, artistes et artisans, sommes au bénéfice de baux pour nos ateliers situés dans l'ancienne friche industrielle de la SIP (quartier de Plainpalais).

En mars 2002, nous avons créé une association dénommée **GUS (Groupement des Usagers de la SIP)**, dont le but est de maintenir en ville de Genève des surfaces d'ateliers à prix modérés et de défendre l'idée d'une ville et d'un centre ville ouverts à la diversité des activités culturelles et artisanales.

A travers cette association nous avons entretenu, dès sa création et dans un esprit constructif, un dialogue avec la **CIA (Caisse de prévoyance des fonctionnaires de l'Etat)** actuelle propriétaire du site.

Au printemps 2004, nous lui avons soumis une étude chiffrée de rénovation modérée pour nos surfaces (Bât. G/H) qui lui aurait garanti un rendement appréciable, en rapport à la moyenne de rendement net du parc immobilier de la CIA (5,38%). Cette étude a été refusée.

Malgré nos efforts en vue de fournir des études complémentaires et malgré sa volonté affichée publiquement de vouloir maintenir l'affectation des locaux, **le 26 février 2009, la CIA résilie nos baux.** Elle rompt ainsi brutalement le dialogue avec le GUS.

Aujourd'hui la CIA a pour cet immeuble **un projet de rénovation et de surélévation à destination de bureaux essentiellement.** Ce projet est controversé et la CIA, à ce jour, n'a toujours pas obtenu les autorisations qu'elle demande.

Nous demandons au Conseil municipal d'examiner toutes les possibilités qui pourraient permettre le maintien de ces ateliers d'artistes en ville de Genève.

Ces dernières années, une lettre pour soutenir les ateliers de la SIP-PLAINPALAIS a été signée par 1667 personnes. C'est à cette récolte de signatures que la présente pétition renvoie. Les paraphes originaux sont déposés au secrétariat du Grand Conseil.

Les 45 membres du GUS

Nom	Prénom	Adresse	Signature
RYSER	Juliette	224 rue Dentand	
de PURY	LAURENT	23, Calandrevin 1204 GE	