

Famille Joseph GABIOUD, Ecole TOEPFFER
Famille Christine et Luc PAPE
Famille Agnès et Stanislas VARIN

Genève, le 30 novembre 2001

Conseil municipal
Palais Eynard
4, rue de la Croix-Rouge
1204 Genève

Concerne : PLQ 29104-275

Mesdames, Messieurs,

Les familles Joseph Gabioud de l'Ecole Toepffer, Pape et Varin de la maison voisine, les propriétaires les plus concernés par le P.L.Q no 29104, tiennent à vous faire part de leurs protestations.

A savoir, les deux points suivants :

Premièrement, la répartition parcellaire de ce PLQ est totalement injuste ! En effet, il prévoit de construire sur les parcelles no 1408 et 1395 (propriété de M. De Gaudenzi) un immeuble non subventionné, entièrement dévolu à la PPE, tandis que les parcelles no 1595 et 1377 (les nôtres) sont consacrés à la construction d'un immeuble ne comportant que des habitations de type H.L.M.

Les propriétaires-promoteurs des parcelles no 1408 et 1395 voient ainsi leur intérêt économique augmenter alors qu'on dévalue fortement la valeur de nos terrains afin de répondre au quota des 60% de logements sociaux..

Deuxièmement, nous attirons votre attention sur le chemin des Pins destiné à servir d'accès au 1^{er} immeuble (projeté à court terme). Il n'est pas possible pour deux véhicules d'y croiser et tout aménagement nécessiterait l'accord préalable des six copropriétaires (dont nous faisons partie). **Ce chemin est manifestement inapproprié. Il est donc utopique d'augmenter ainsi fortement son trafic.**

Ces deux points nous paraissent suffisamment importants pour que le PLQ soit repensé de façon équitable et réaliste.

Nous vous remercions pour votre attention et vous prions de croire, Mesdames, Messieurs, à l'assurance de notre parfaite considération.

Famille Joseph GABIOUD
Ecole Toepffer

Famille C. et L. PAPE

Famille A et S. VARIN

