

**Motion du 28 novembre 2007 de Mmes Alexandra Rys, Anne Carron-Cescato, Marie Chappuis, Nelly Hartlieb, Odette Saez, MM. Vincent Maitre, Alain de Kalbermatten, Jean-Charles Lathion et Robert Pattaroni: «Pour garder une vie économique et sociale diversifiée au centre-ville, développons le dialogue et la négociation entre les autorités et les propriétaires des bâtiments».**

(refusée par le Conseil municipal lors  
de la séance du 12 mars 2008)

*PROJET DE MOTION*

Considérant:

- la tendance, au centre de la ville de Genève, à la fermeture:
  - de petits commerces indépendants et à la reprise de leurs locaux par des grandes chaînes du commerce,
  - d'établissements publics (cafés, restaurants, tels le Radar et la Crémière) populaires et à leur non-remplacement,
  - de petits cinémas indépendants (Hollywood), également non remplacés;
- que certains de ces établissements peuvent être considérés comme faisant partie du patrimoine architectural, ou au moins du patrimoine «sentimental» de notre cité;
- que certains immeubles commerciaux complets, voire des ensembles de commerces (telle la Galerie centrale) sont inoccupés durant de longues, voire très longues périodes;
- l'importance de maintenir, voire de développer, une ambiance du centre-ville très attractive tant pour le plaisir de vivre de l'ensemble de la population du canton que pour la prospérité du plus «grand centre commercial du canton» ,

le Conseil municipal demande au Conseil administratif:

- de tenir un inventaire permanent de ces cas;
- de rendre les propriétaires concernés attentifs aux conséquences de cette évolution, sous l'angle du maintien d'une vie économique et sociale diversifiée au centre-ville;
- de proposer sa médiation afin de trouver une solution, temporaire ou définitive, correspondant aux intérêts bien compris tant de ces propriétaires que de la population genevoise.