

# CENTRE SPORTIF DU BOIS-DES-FRÈRES

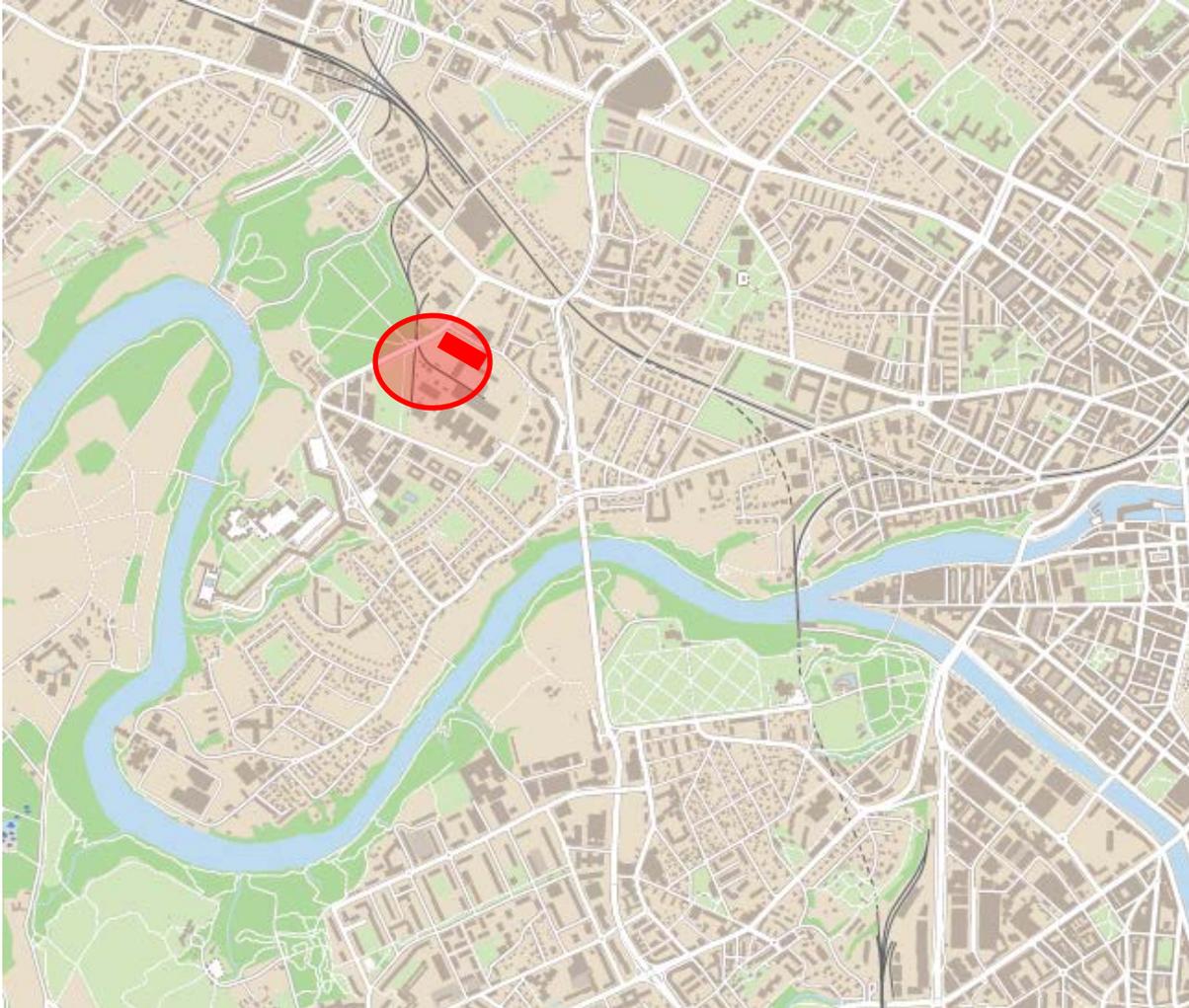
PR N°1233 - Halle couverte et terrains de tennis.



**Proposition en vue de l'ouverture d'un crédit de 900'000 francs  
destiné à l'étude pour la création d'une halle couverte permanente pour trois terrains de  
tennis et pour la rénovation des trois terrains extérieurs.**

## LOCALISATION

### Centre sportif du Bois-des-Frères



Centre sportif du  
Bois-des-Frères,  
Chemin de l'Écu 35,  
1219 Châtelaine,  
parcelle N° 3711,  
commune de Vernier

 Rayon de sécurité selon OPAM

## PROJET SPORTIF

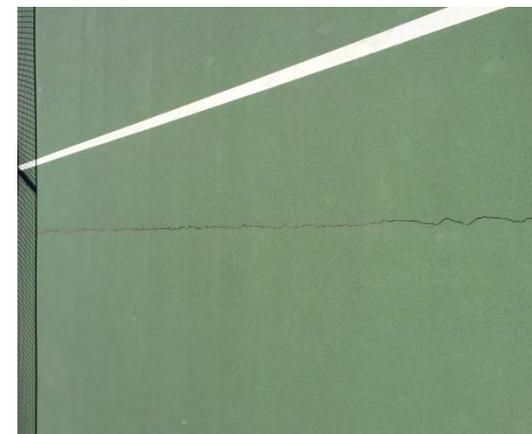
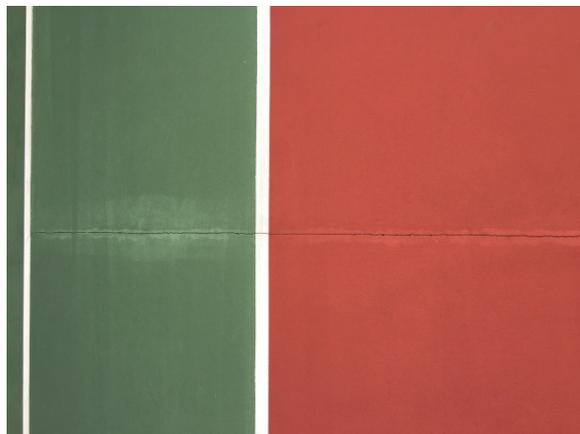
### Exposé des motifs



- Manque de terrains de tennis à Genève.
- Création d'un «pôle raquette» dans le Centre sportif du Bois-des-Frères ( tennis, badminton, tennis de table, squash).
- Une halle fermée permet l'usage des trois terrains en toute saison.
- Une halle «en dur» améliore la situation de sécurité, vu la proximité des citernes d'hydrocarbures.

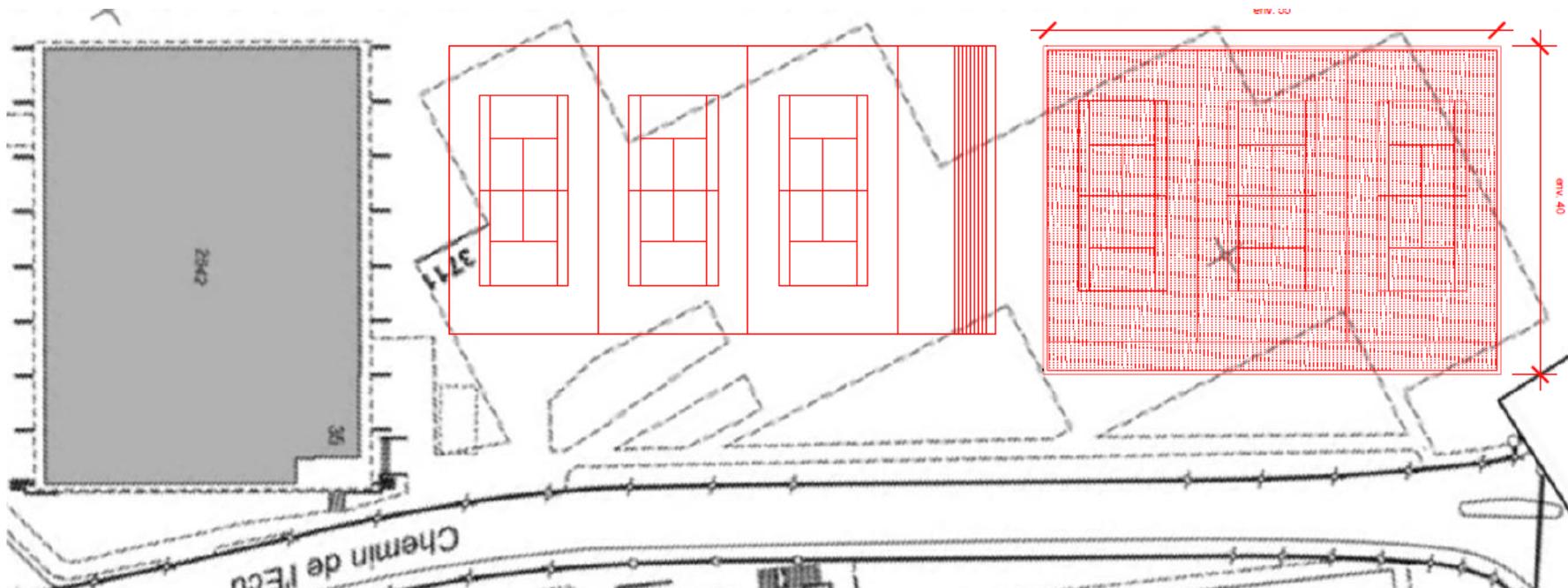
## PROJET SPORTIF

### État actuel



## PROJET SPORTIF

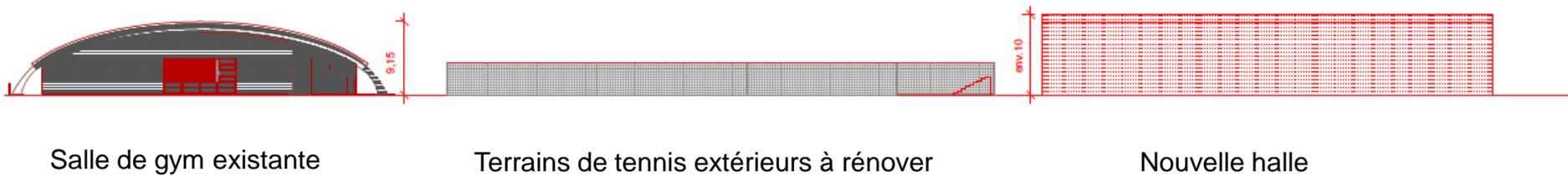
### Descriptif des travaux



- Démolition des terrains existants
- Dépollution des terrains
- Création de trois terrains de tennis extérieurs en terre battue artificielle
- Création d'une halle couverte
- Rénovation des canalisations existantes et création du nouveau réseau de la nouvelle halle
- Aménagements extérieurs.

## PROJET SPORTIF

### Descriptif des travaux : élévation



## CREDIT D'ETUDE

### Estimation des coûts selon code CFC (mai 2017)

CFC	Intitulé	Montants
1	Travaux préparatoires	200'000.-
10	Relevés, sondages géotechniques	200'000.-
5	Frais secondaires et comptes d'attente	633'300.-
52	Echantillons, maquettes, reproductions, documents	25'000.-
59	Comptes d'attente pour honoraires	608'300.-
591	Architecte	447'200.-
592	Ing. civil	50'000.-
593	Ing. électricien	31'000.-
594	Ing. en CV et cond. d'air	35'000.-
595	Ing. en installations sanitaires	7'500.-
596	Géomètre	4 000.-
596.1	Géologue, géomaticien	20'000.-
596.4	Acousticien	3'000.-
596.9	Ingénieur désamiantage	6'600.-
597	Ingénieur en sécurité	4'000.-
Coût total du crédit d'étude (HT)		833'300.-
+ Taxe sur la valeur ajoutée (TVA) 8 %		66'700.-
<b>COÛT TOTAL DU CREDIT D'ETUDE TTC</b>		<b>900'000.-</b>