

# PLACE DES GROTTES

## PR N° 1160 – TRAVAUX D'AMENAGEMENT D'UNE PLACE PUBLIQUE



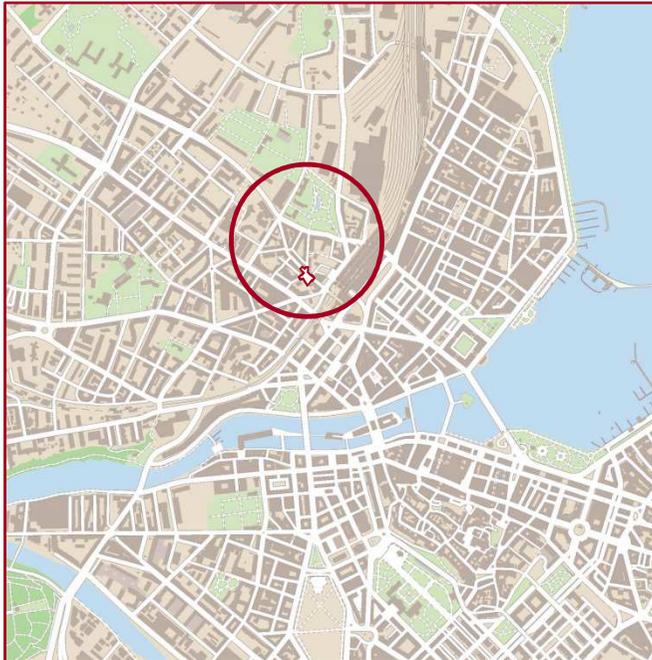
**COMMISSION DE L'AMÉNAGEMENT ET DE L'ENVIRONNEMENT**  
Service du génie civil – Service de l'aménagement urbain et de la mobilité  
1<sup>er</sup> mars 2016

**Mandataires:**  
Daniela Liengme, architectes  
CERA SA, ingénieurs civils  
•••equiterre

## SOMMAIRE

1. Situation
2. Contexte
3. Description du projet
4. Description des travaux
5. Coûts

## SITUATION



**Le quartier des Grottes et sa place**



**Le périmètre d'intervention**

4.



## CONTEXTE

### Contrat de quartier des Grottes et projet participatif

Dans le cadre du Contrat de quartier des Grottes, le développement du projet d'aménagement de la place a fait l'objet d'un processus participatif au travers de trois ateliers urbains ouverts à la population (11 juin 2012, 8 octobre 2012 et 7 février 2013) et d'une présentation finale au quartier (9 juin 2015).



## DESCRIPTION DU PROJET

### Le projet d'aménagement de la place



- Aménagement de façade à façade sans différence de niveau (PMR).
- Dégagement de l'espace central (20 x 20 m.) pour la tenue des animations qui ont lieu tout au long de l'année (marché tous les jeudis).
- Déplacement de la fontaine historique dans la perspective des rues adjacentes.
- Sécurisation de l'espace central réservé aux piétons par l'implantation de 7 modules composés de plates-bandes, d'arbres et de bancs publics.
- Végétalisation de la place et des seuils d'accès à la place (plantation de 10 arbres avec plates-bandes fleuries).

## DESCRIPTION DU PROJET

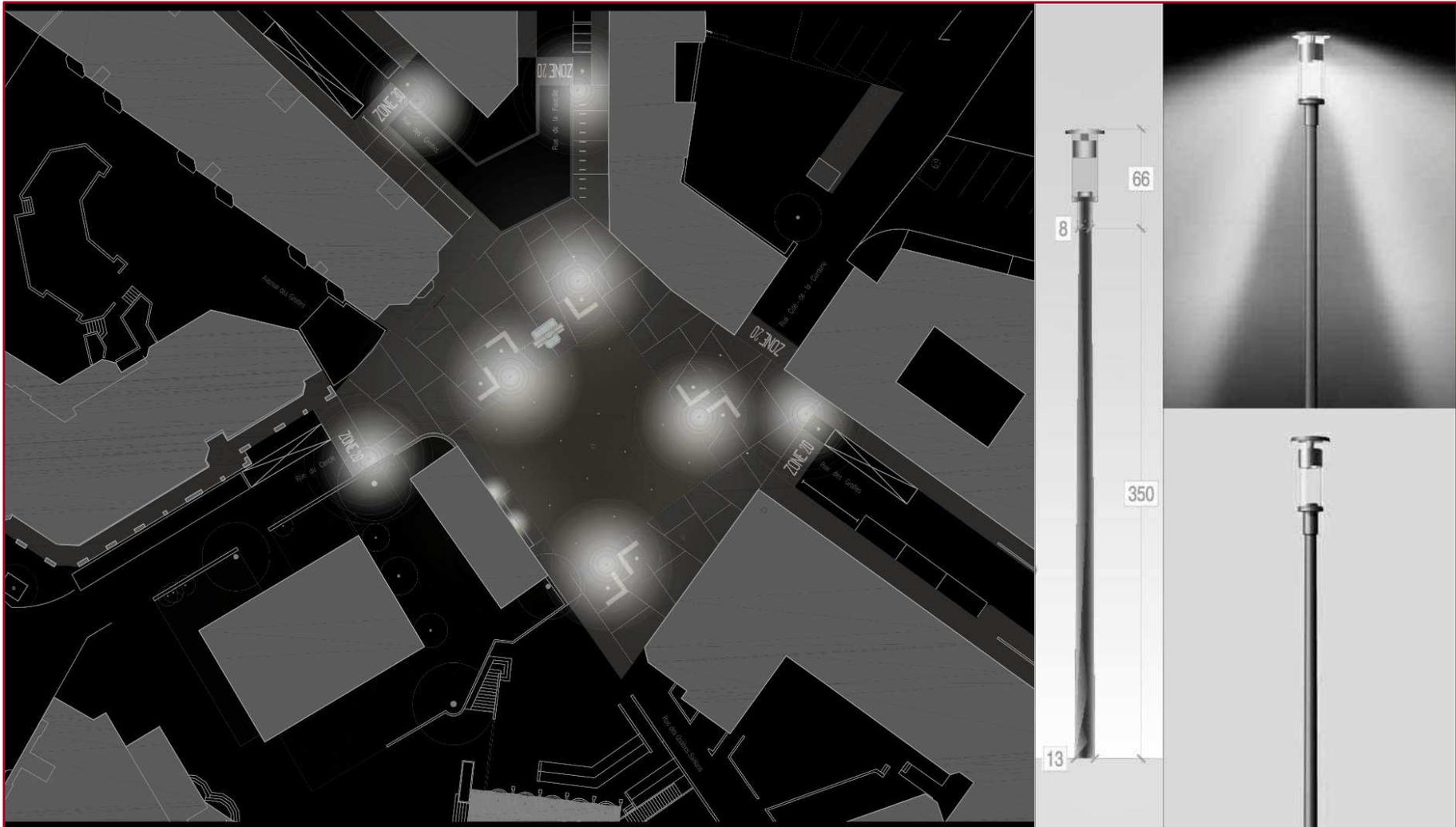
### Mobilité



- Le schéma de circulation actuel est maintenu.
- Sécurisation des piétons par la mise en zone de rencontre des parties de la place empruntées par les véhicules (trafic motorisé).
- 5 places de stationnement sont supprimées pour garantir le passage du SIS et sécuriser l'accès à la place. Ces 5 places sont compensées dans les parkings souterrains voisins (GIM et HEPIA).

## DESCRIPTION DU PROJET

### Eclairage public



## DESCRIPTION DU PROJET

### Matérialité



**Pourtour de la place en béton balayé**



**Espace central en enrobé bitumineux**



**Des surfaces faciles à entretenir et faciles à s'approprier**

## DESCRIPTION DU PROJET

### Végétalisation



**Prunus avium plena (cerisier)**



**Changement de couleurs en  
fonction des saisons**



**Plates-bandes végétalisées aux  
pieds des arbres**

## IMAGE

### La place des Grottes aujourd'hui



## IMAGES DE SYNTHÈSE

### La place des Grottes demain



12.

## IMAGE

La place des Grottes aujourd'hui



13.

## IMAGES DE SYNTHESE

La place des Grottes demain



## DESCRIPTION DES TRAVAUX

### Travaux de génie civil

Surface à aménager: 2'200 m<sup>2</sup>

#### Principaux travaux:

- Réseaux de collecte des eaux pluviales
- Aménagements de surface (revêtements divers, bancs, murets, bornes escamotables, mobiliers urbains divers)
- Éclairage
- Plantations

## COÛTS

### Réaménagement de la place

Travaux de génie civil (HT)	<i>env. 2'200 m<sup>2</sup></i>	1'500'000
Honoraires et information-communication (HT)		290'000
<b>Coût total de l'aménagement (HT)</b>		<b>1'790'000</b>
+TVA 8 % (arrondi)		143'200
<b>Coût total de l'investissement (TTC)</b>		<b>1'933'200</b>
Prestations du personnel en faveur des investissements 4% (arrondi)		77'300
Intérêts intercalaires: $\frac{(1'933'200 + 77'300) \times 12 \text{ mois} \times 2.25\%}{2 \times 12}$		22'600
<b>Coût total brut du réaménagement (TTC)</b>		<b>2'033'100</b>
<i>A déduire:</i>		
- <i>Crédit d'étude PR-816, voté le 22.03.2011</i>		<i>-185'000</i>
<i>(étude d'un projet de réaménagement de la place des Grottes)</i>		
<b>Total TTC du crédit demandé</b>		<b>1'848'100</b>



VILLE DE  
GENÈVE

