

## RAPPORT FINAL - VOLET 1

LOGEMENTS RELAIS ET ATELIERS D'ARTISTES MODULAIRES MOBILES

IMPLANTATION ET RÉALISATION DE 20 A 30 MODULES DE LOGEMENTS  
ET DE 2 A 3 ATELIERS D'ARTISTES

présentation du 12.02.2014



TRIBU architecture  
Rue de Bourg 16-20 B  
1003 Lausanne  
T 021 331 04 40

# 1/ DÉMARCHE EXPLORATOIRE : LES MODULES

LES CONSTRUCTIONS MODULAIRES PERMETTENT UNE GRANDE LIBERTÉ D'EXPRESSION

Logements étudiants - Amsterdam



Smallhouse - Bauart



Basislager - nrs team - Zurich



Collonges-Sous-Salève - Alain Dupraz

# 1/ DÉMARCHE EXPLORATOIRE : LES MODULES

## TYPES DE MODULES ET RECOMMANDATIONS

### CONTAINER

Caisse de dimensions normalisées utilisée pour le stockage ou le transport, dont la fonction première est le transport de marchandises.

> Entreprise consultée:  
ARC



### PORTACABINE

Module préfabriqué disponible à l'achat et à la location pour des bâtiments temporaires (cabanes de chantier, écoles, plus rarement logements...).

> Entreprises consultées:  
Tempo Housing - Euro-modules



### PRÉFABRICATION BOIS

Éléments préfabriqués et assemblés en atelier. (dalle béton possible)

> Entreprises consultées:  
Erne - Rengli - Kifa



### PRÉFABRICATION BÉTON

Éléments préfabriqués et assemblés en atelier.

> Entreprise consultée :  
Compact Habit



### PRÉFABRICATION MÉTAL

Éléments préfabriqués et assemblés en atelier. (dalle béton possible)

> Entreprises consultées :  
DM BAU - Alho



Systèmes modulaires non recommandés  
car ne permettant pas de respecter les exigences fixées (Minergie et règlements logements)

### Avantages de la préfabrication modulaire :

- Logements de qualité
- Chantier efficace :
  - 1ère installation = 7 mois de préfabrication et de chantier
  - 2ème installation = 3 mois de chantier
- chantier traditionnel = 15 mois de construction
- Modules transportables, réutilisables et transformables

# 1/ DÉMARCHE EXPLORATOIRE : LES MODULES

## EXEMPLES DE RÉALISATIONS DES ENTREPRISES RECOMMANDÉES



