

Commission du logement du 20 novembre 2017, dans le cadre de l'étude des propositions PR-1244 et PR-1255

Demande de renseignements :

1. Les données des taux d'occupation des salles communales :

Pour deux raisons principales, le taux d'occupation annualisé des salles communales n'est pas un indicateur pertinent :

- Il n'y a que très peu de demandes pour les jours de la semaine ;
- Le taux d'occupation dépend du planning des surveillants de salles, à disposition pour assurer les manifestations selon les exigences de sécurité en vigueur, celles-ci ont été de plus renforcées par de nouvelles directives dès le printemps 2017 (générant une forte contrainte sur les week-ends).

Il est dès lors plus intéressant d'étudier :

1.a L'évolution des heures de locations pour les différentes salles :

Heures de location			
Salle	2014	2016	2017
Asters	1414	1561	1660
Faubourg	924	604	610
Môle	496	287	194
Palladium	1091	1370	1581
Plainpalais	2559	2534	2753
Total	6484	6356	6798

On constate une tendance à la hausse sur tous les sites, hormis pour les salles du Faubourg et du Môle, pénalisées par un degré de vétusté important et des contraintes horaires (Môle) et d'accès (Faubourg).

Il est intéressant de noter que le % des locataires bénéficiant d'une gratuité (et donc avec un rabais automatique de 100 % en 2017) **passé de 40.4 % en 2014 à 68 % en 2017**, témoignant de l'importante attractivité du nouveau règlement pour ce type de bénéficiaire.

1.b Le nombre de week-ends réservés (hors fermeture estivale):

Salle	Nombre de WE / 45	soit en %
Asters	23	51.11%
Faubourg	13	28.89%
Môle	8	17.78%
Palladium	35	77.78%
Plainpalais	41	91.11%