

Réponse du Conseil administratif à la motion du 28 novembre 2007 de MM. Alexandre Wisard, Philippe Cottet, M^{mes} Marguerite Contat Hickel, Claudia Heberlein Simonett, Marie-France Spielmann, Isabelle Brunier et Diana Duarte Rizzolio, acceptée par le Conseil municipal le 17 mars 2008, intitulée: «Aménagement de la place Neuve: étudier, c'est bien; entreprendre, c'est mieux!»

TEXTE DE LA MOTION

Le Conseil municipal demande au Conseil administratif de:

- ressusciter le projet de réaménagement de la place Neuve développé à la fin de 1990;
- réaliser d'ici à la fin de l'été 2009 une première étape de travaux englobant l'aménagement piétonnier de la place Neuve dans le prolongement du parc des Bastions, l'arborisation de la rue du Conseil-Général, la pose des matériaux stabilisés dans le mail du parc et, enfin, la mise en lumière de la place Neuve et de ses illustres bâtiments riverains.

RÉPONSE DU CONSEIL ADMINISTRATIF

A propos de la première invite, il convient de rappeler que le projet développé entre 1994 et 1997 l'avait été dans le cadre de l'élaboration d'un parking public souterrain de 520 places. Ce projet avait été élaboré autour d'une large concertation réunissant la Fondation des parkings et l'Association des intérêts de la Corratierie, d'une part, et plusieurs associations proches des organisations environnementales, à savoir l'Association transports et environnement (ATE), l'Association des habitants du centre et de la Vieille-Ville (AHCVV), l'Association pour les intérêts des cyclistes (Aspic), aujourd'hui Pro Vélo, et la Société d'art public (SAP), aujourd'hui Patrimoine suisse.

L'octroi d'un droit de superficie et le crédit d'étude de 300 000 francs pour couvrir les frais d'aménagement avaient fait l'objet d'un vote favorable du Conseil municipal, le 10 février 1998. L'octroi d'un droit de superficie fut contesté par un référendum municipal. Le 27 septembre 1998, les électeurs de la Ville de Genève approuvaient le référendum à près de 57%. Le projet intégrait notamment les émergences de surface liées à la construction d'un parking souterrain ainsi que les éléments relatifs à la gestion de la circulation qui lui étaient liés. Dès lors, il paraît difficile de le mettre en œuvre sans qu'il soit révisé. Le Conseil municipal devra être sollicité par une nouvelle proposition de crédit d'étude afin de permettre les adaptations nécessaires à ce projet.

Cette demande pourra être déposée une fois pris en considération les éléments contenus notamment dans la seconde invite de la motion, auxquels le Conseil

administratif apporte une écoute particulièrement attentive. C'est ainsi que, dans le cadre de la réévaluation de la carte de la hiérarchie du réseau routier, le déclassement en réseau de quartier des rues bordant la place Neuve (rue de la Croix-Rouge, boulevard du Théâtre, rue Bartholoni et rue du Conseil-Général) a été demandé par la Ville de Genève aux autorités cantonales.

Par ailleurs, avec la construction du tramway Cornavin-Onex-Bernex (TCOB), les abords de la place Neuve vont subir des changements substantiels. Le passage de la nouvelle ligne de trolleybus N° 4 (anciennement N° 10) par le boulevard du Théâtre aura des incidences sur le flux de circulation traversant encore actuellement le périmètre de la place Neuve. Une diminution du trafic de transit sur la place est attendue dans une proportion qui devra être évaluée par les services concernés.

Afin de modifier durablement la nature du trafic sur la place Neuve, une étude de circulation est un préalable indispensable. C'est dans ce sens que le Conseil administratif a demandé au Service de l'aménagement urbain et de la mobilité de se pencher sur cette problématique. Une fois intégrées les nouvelles données induites par la construction du TCOB, il sera possible d'élaborer un nouveau schéma d'accessibilité et par là différentes hypothèses de mise en valeur de la place et de ses abords. Il est prévu dans les projets non planifiés du quatrième plan financier d'investissement, sous chiffre 102.031.05, une somme de 150 000 francs pour l'étude de l'aménagement de l'espace public de la place Neuve, qui pourra être affectée à cette étude et qui permettra de reprendre le projet avec les adaptations nécessaires.

Concernant la demande de pose des matériaux stabilisés dans le mail du parc des Bastions, le Service des espaces verts et de l'environnement indique qu'au vu des activités qui s'y déroulent – fêtes du 1^{er} Août, du 1^{er} Mai, des promotions, course de l'Escalade – pour ne citer que les principales, un revêtement perméable est incompatible avec l'usage qui en est fait, ainsi qu'avec un entretien efficace et aisé.

A propos de l'éclairage de la place, il est vrai que, à ce jour, son intensité compromet la mise en valeur des bâtiments tout aussi emblématiques qu'historiques qui l'entourent. Certains problèmes liés à l'éclairage ont été identifiés, cette place est actuellement trop éclairée et relativement éblouissante, en raison des luminaires installés sur les mâts hauts et dont l'éclairage est principalement dévolu aux voitures. La place Neuve a été choisie comme projet pilote dans le cadre du récent plan lumière. Un projet de mise en valeur devrait prochainement être élaboré indépendamment d'un futur réaménagement de la place.

Au nom du Conseil administratif

Le directeur général:
Jacques Moret

Le conseiller administratif:
Rémy Pagani

Le 18 février 2009.